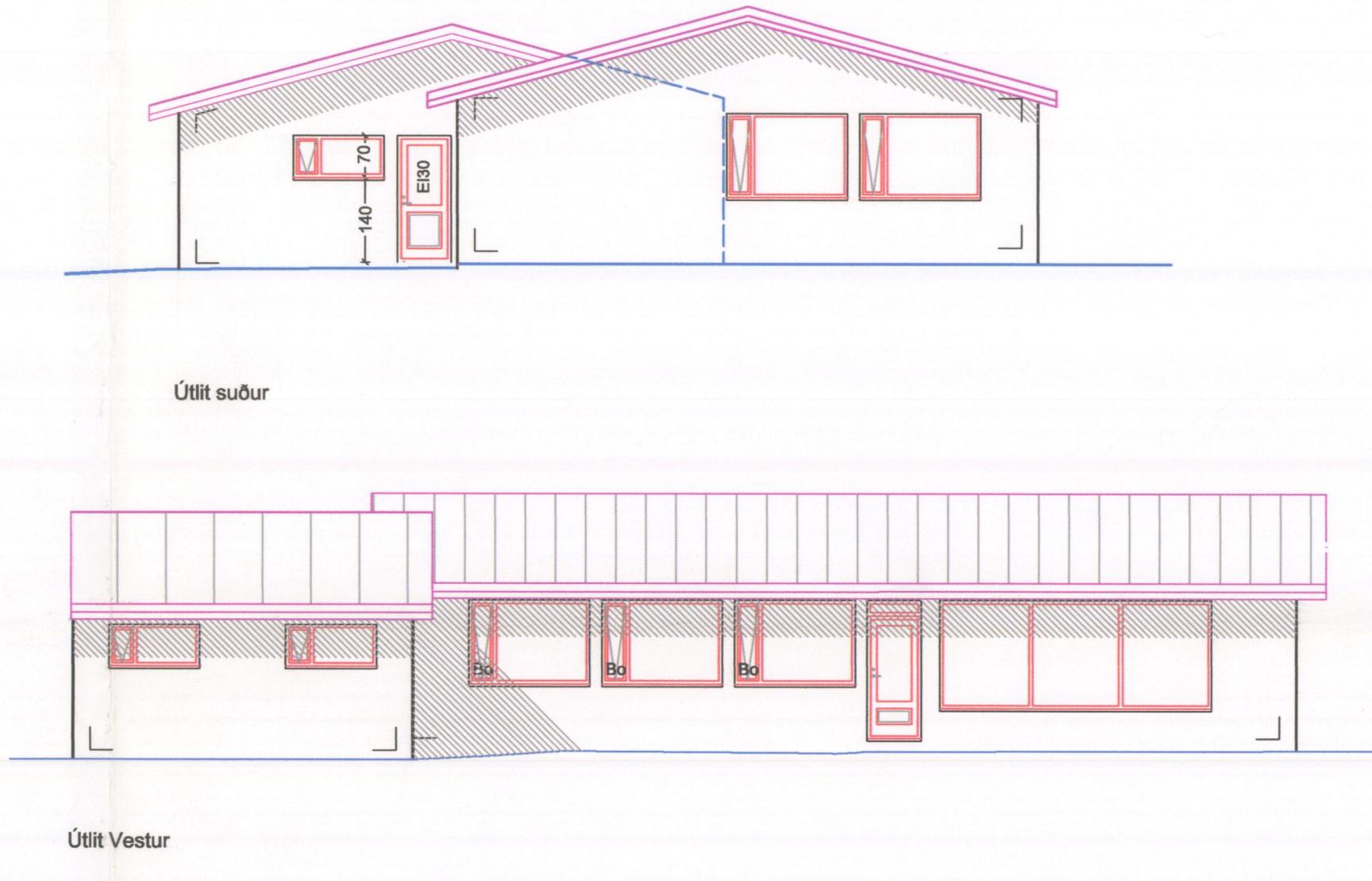


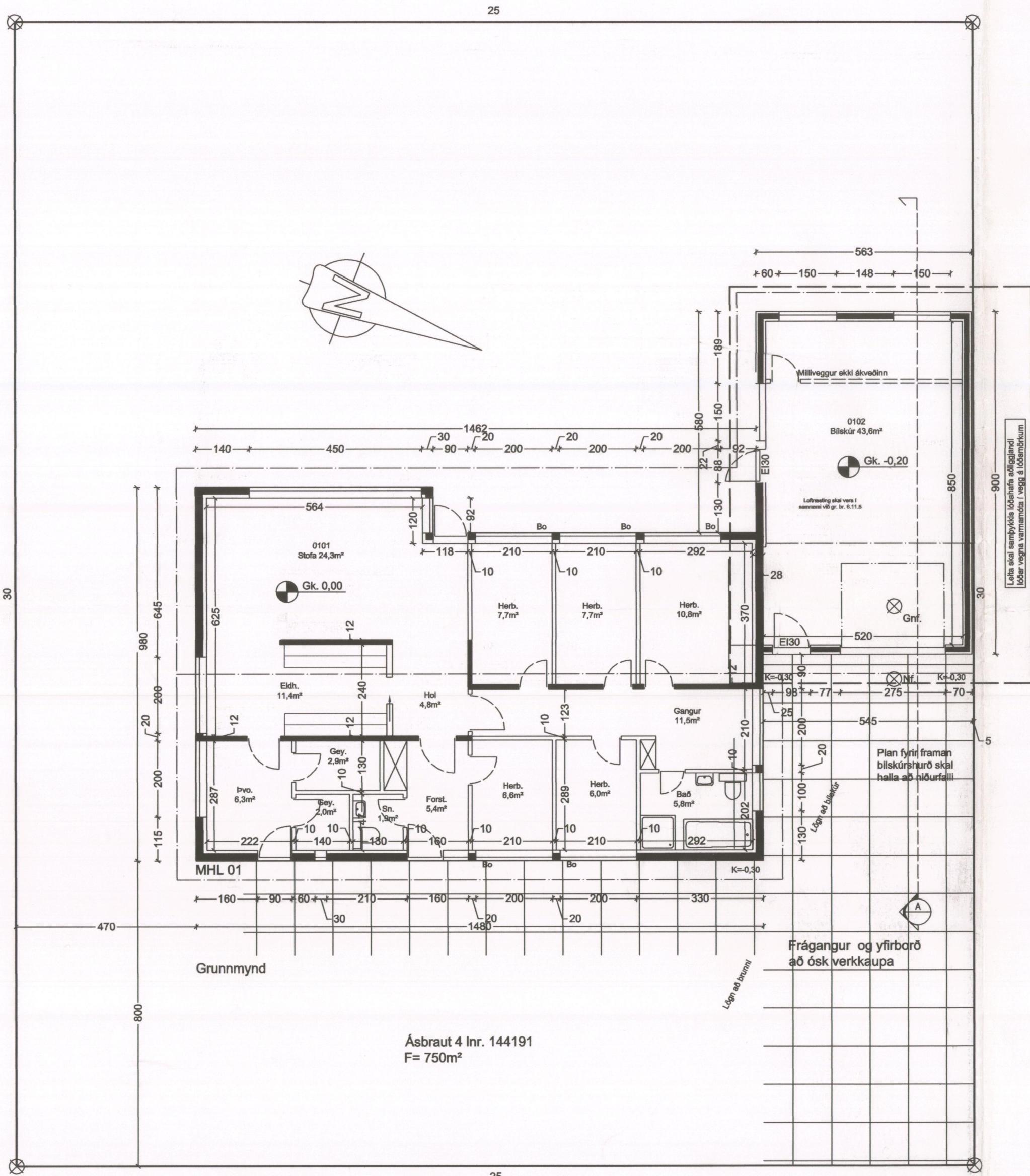
Loftræsting á þaki: loftunarop inn og út úr hverju loftbili skal vera minnst 1.000 mm^2 fyrir hvern m^2 þakflatar fyrir þak er 1000mm^2 . ($4 \text{ lofræstiopt} \times 20 \text{ } 50\text{mm raufar með neti í hvert sperrubil. } 5,6 \times 0,6 = 3,36\text{m}^2 = 3400\text{mm}^2$) eða samsvarandi (t.d. rör). E $3 \times 2,5\text{sm}$ skal vera a milli klæðningaborða við húsvegg.



Teikningunni var breytt 28-9-2017 (Bílskúrgólf hækkað og þaki breytt)
Húsið var teiknað af Húsnaðisstofnun ríkisins 1975 verk nr.10600

SKANNAD

Verk: Ásbraut 4 Húnápíng vestra	Landnr. 144191	Hannað/ teikn. SA/SA	Verknr. 2017-025
Verkhlið: <i>Snið, útlit og skráningartafla</i>		Blað nr. 1	Teikning nr. 101
		Dags. 10-08-2017	Mkv. 1/100
Stefán Árnason byggingafræðingur, kt. 020346 4269 Simar 896 3920, 6617 280, sa@internet.is			Samþ. <i>s! Árnason</i>



Ásbraut 4

SKANNAD

Byggingarlýsing:

Húsið er einbýlishús bygt á fasteigninni Ásbraut 4, Húnaþing vestra, landnúmer: 141191 árið 1978, Upphaflega hannað af Húsnæðisstofnun ríkisins, júní 1975.

Eldri bygging:

Þak: Bárðjárn kemur ofan á tjörupappa sem kemur ofan á þakklaðningu 25 x 150, þakhalli er 15 gráður. Þak er byggt upp úr kraftsperrun. (sjá sníð frá AA og BB frá 1975)

Loft eru tekin niður í 2,55 m, einangrun er 100mm (ágiskun) steinull. Burðarvirkni úteggja er jámbundin steinsteypa einangruð (min. 100mm) að innan. Undirstáða er úr steinsteypu, einangrun undir botnplötum er 70mm og 50mm, 50sm niður sökkulveggi. Gluggar og húrdar eru úr tré með tvöföldu gler, loftbil á milli gleja er 12mm í fóstum kórmum en 9mm í opnanlegum fórum og húrdum. Innveggar eru eins og synt er á tekningu, steyptir og léttir. Lagin er hefbundnar, upphitun er hitaveita. Loftafræsing er um glugga og um lofttúður úr lokuhúsum rýnum. Eldvarnir og eldvarmerkingar eru samkvæmt byggingar- og brunavamarreglugerð. Opnanlegir gluggar eru á öllum herbergjum (bjórgunarop) breidd er ekki í samræmi við reglugerð. Ef og þegar gluggar verða endurnýjaðir skal breidd á opnanlegum gluggum sem eru bjórgunarop, vera 60 sm (ljósop) í samræmi við reglugerð. Loftun á þaki skal vera samkv. gr. 10.5.5 í byggingarreglugerð "Fyrir einföld minni þök á ibúðarhúsum skal loftað loftbili aldrei vera minna en 25 mm yfir allri einangrun og skal loftunarop inn og út úr hverju loftbili vera minnst 1.000 mm² fyrir hvern m² þakflata". Loftun við gamlan vegg skal vera bíl á milli klæðningarborða með loftun út í þakkanum. Burðarvirkni úteggja er jámbundin steinsteypa, byggð upp með varmamótum. Undirstáða er úr steinsteypu 200mm samkv. reglugerð, einangrun undir botnplötum er 70mm og 70mm, 50sm niður sökkulveggi. Gluggar og húrdar eru úr tré með tvöföldu gler, loftbil á milli gleja er 12mm í fóstum kórmum en 9mm í opnanlegum fórum og húrdum. Eldvarnir eru slökkvitaði við óthurð. Loftafræsing í bilgeymslu: grein í Br. 6.11.5 í bilgeymslum minni en 600 m² með yfir jörd, ef á gagnstæðum hlíðum hennar eru loftafræsing jafrælið við golfs og loft, samanlegt minnst 0,5% af golfini í bilgeymsluna". Gólf bilgeymsla skulu vera valnæst með halla að niðurfalli. Útvegir verða steinsteyptir, (byggðir upp með Varmamótum).

Starðir:

Húsinu, ibú 0101. flatarmál 134,7m². rúmmál 457,3m²
Nýr Blískur (2017), 0102 flatarmál 49,8m². rúmmál 167,1m²

Nýtingarhlutfall 0,245
Aðrar stærðir eru samkv. skráningaðöflu.



MÓTTEKIÐ
28. nóv. 2017
Byggingarfultruinn
í Húnaþing vestra

Teikningunni var breytt 28-9-2017 (Bílskúrgólf hækkað og þaki breytt)
Húsið var teiknað af Húsnæðisstofnun ríkisins 1975 verk nr. 10600

Verk: Ásbraut 4 Húnaþing vestra	Landnr. 144191	Hannað/tekn. SA/SA	Verknr. 2017-025
Verkhlut: Grunnmynd, afstöðumynd.	Blað nr. 1	Tekning nr. 100	
	Dags. 27-07-2017	Mkv. 1/100	
Stefán Ámason byggingafræðingur, kt. 020346 4269 Símar 896 3920, 0617 280, sa@internet.is	Samb.		5.11.2017



Síða yfir lyssnun Adar. 2