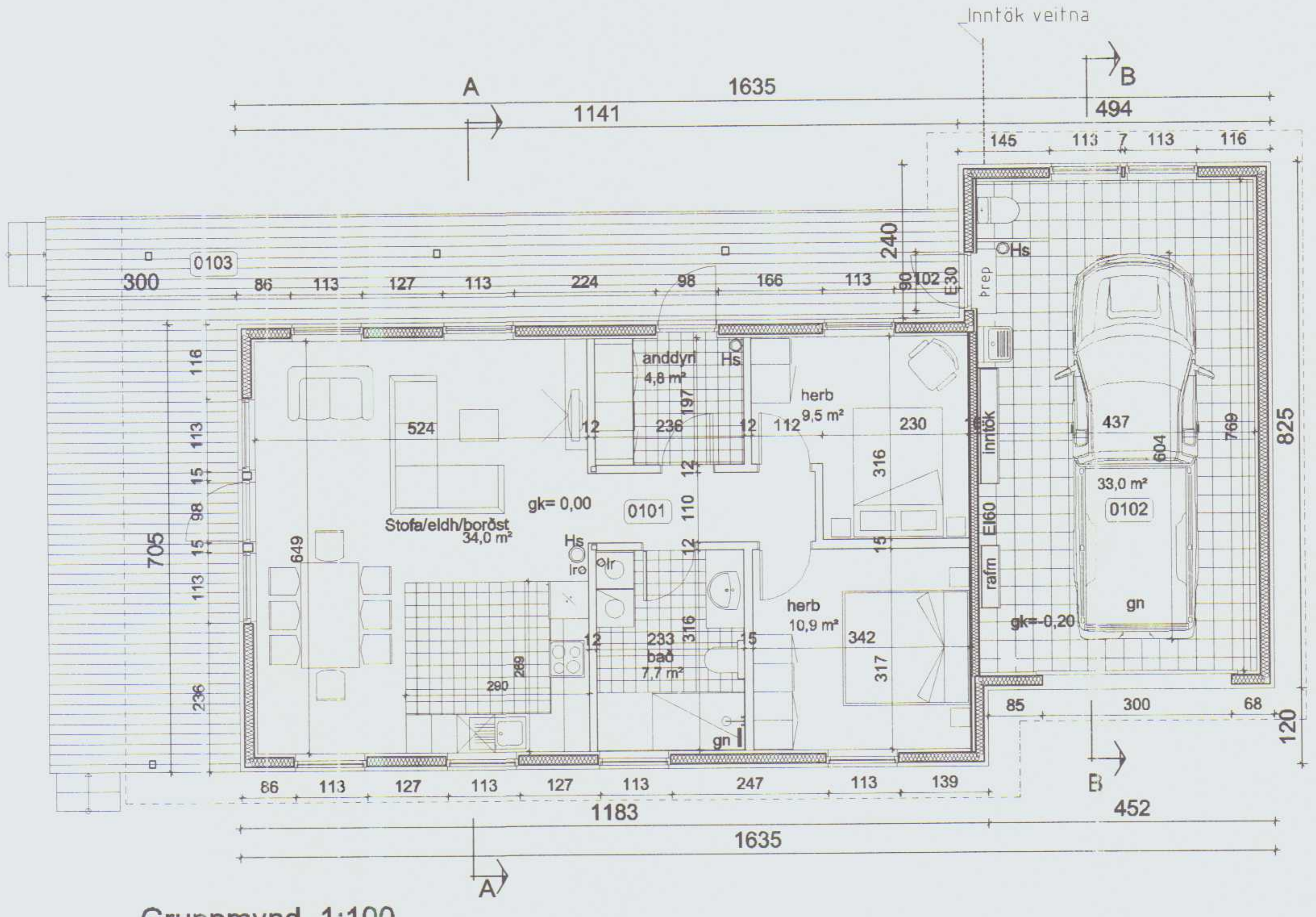
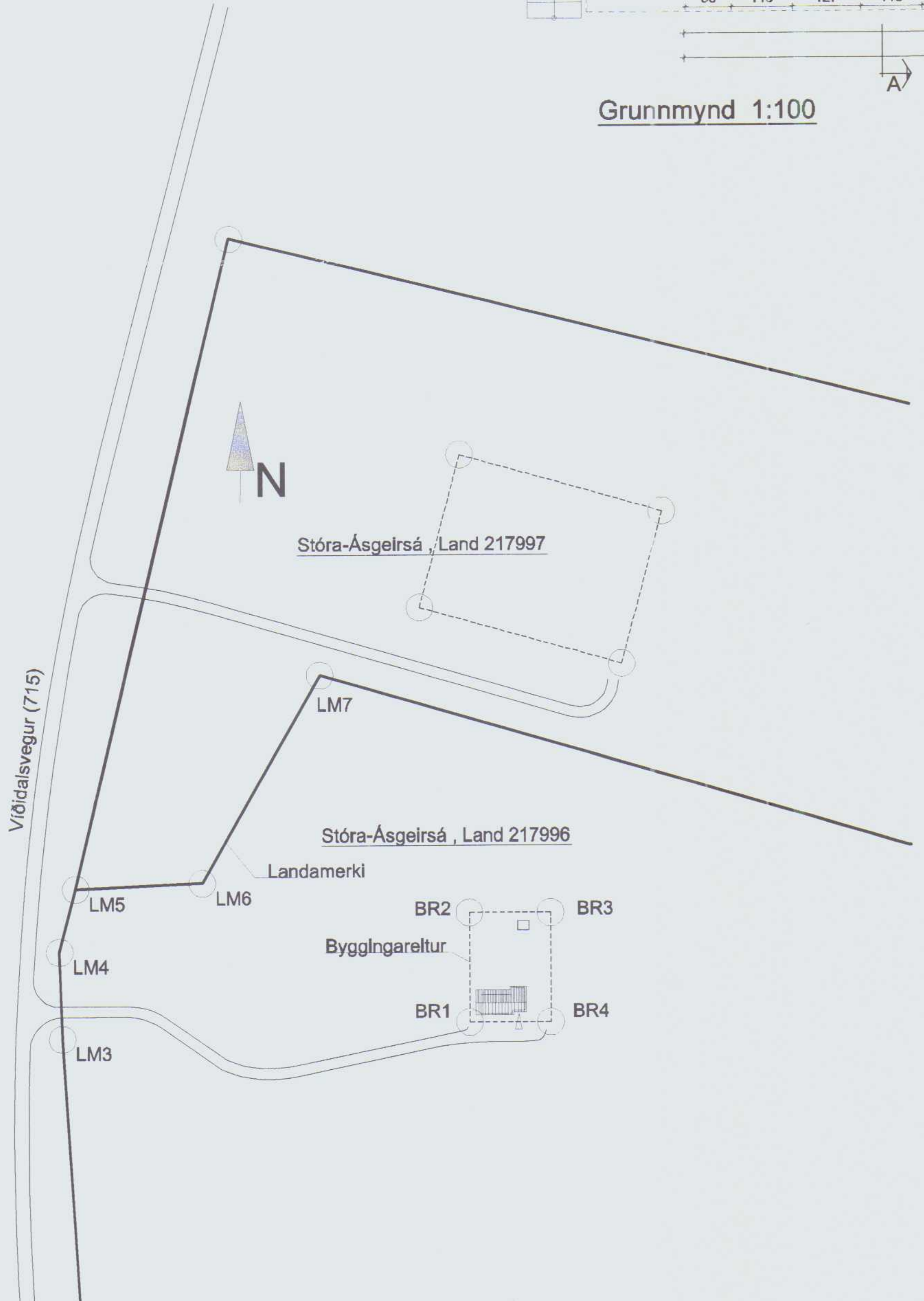
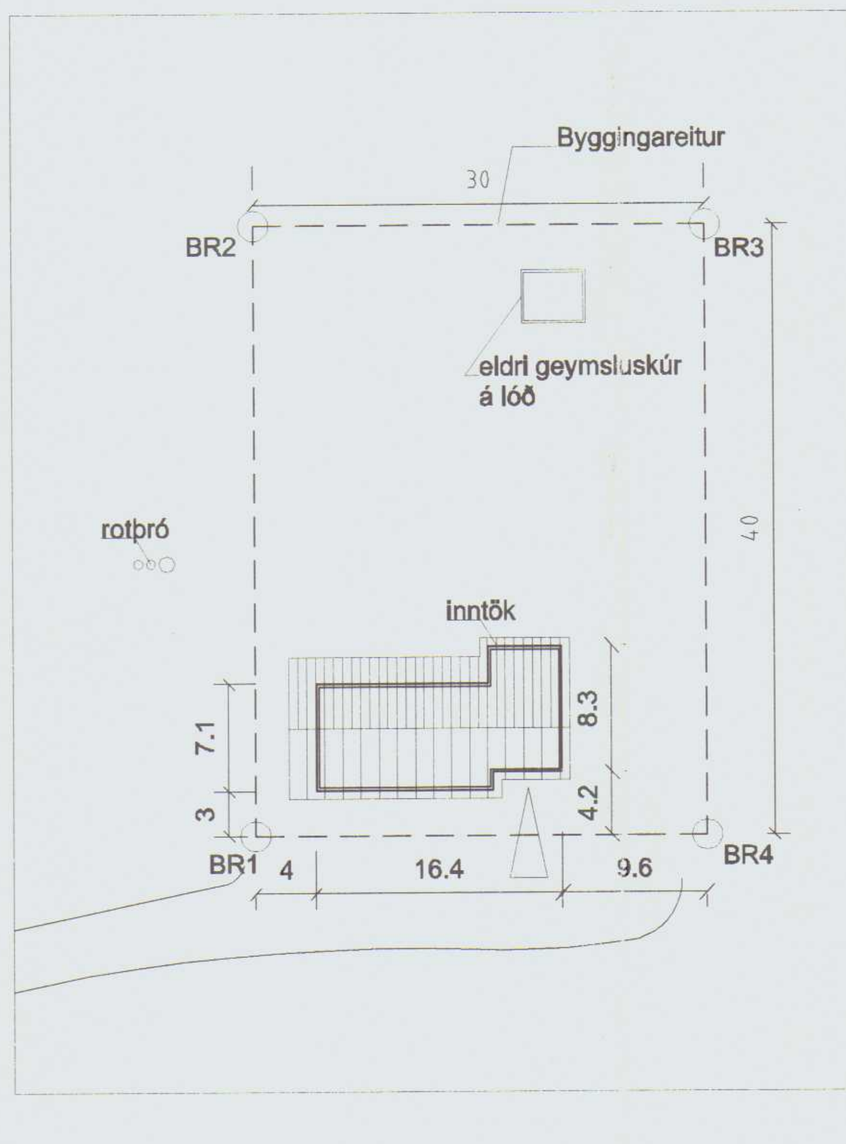
Húnaþing vestra
Skipulags- og umhverfisráð
Samþykkt þann
0 6 JULI 2017 '07
í sveitarstjórn 10-júlí 2017
Byggingarfulltrúinn í Húnaþingi vestra



Grunnmynd 1:100



Afstaða 1:2000



Hnit hornpunkta lóðar:
skv mæliblaði nr 160802-SA001
dags 24.09.2016
hnitakerfi ÍSNET 93

nr.	x	y
BR1	425481.43	544328.97
BR2	425481.43	544368.97
BR1	425511.43	544368.97
BR1	425511.43	544328.97

Afstaða 1:500

SKANNAÐ

Stóra – Ásgeirsá, Sumarhús á lóð 217996 : Byggingarlýsing

Byggingarefni:

Undirstöður eru staðsteyptar, einangraðar að utanverðu með 50mm sökkulplötu sem klædd er ofan jarðvegs með td. Viroc sementsbundum trefjaplötum. Botnplata er staðsteypt og er einangrað undir plötu með 100mm ESPx.

Útveggir eru byggðir úr timburbrind 45*145mm. Einangrað á milli stoða með 120mm þéttull. Að utan er grind klædd með stýfandi krossviðsplötum, síðan 45mm loftunargrind undir ystu klæðningu sem er báruð stálklæðning og að hluta bandsöguð furuborð. Að innan er rakavörn, 45mm raflagnagrind og síðan innsta klæðning 12mm gifsplötur eða spónaplötur í fl 2. Veggir innan á bílskúr skulu vera með klæðningu í fl 1.

Þak er borið uppi af límtrésbitum og sperrum 45*220. Einangrað er á milli sperra með 200mm þakull. Yfir einangrun er 25mm loftunarbil, þá 25mm borðaklæðning, þakpappi og bárujárn. Neðan á sperrur komi rakavarnarlag, 45mm raflagnagrind undir innstu loftaklæðningu. Viðbótareinangrun 25mm komi í raflagnagrind, neðan rakavarnarlags. Þak í bílskúrs skal vera með klæðningu í flokki 1.

Gluggar eru úr timbri, glerjaðir með 2-földu K-gleri.

Upphitun og einangrunarkröfur:

Miðað er við að lofthiti innanhúss Ti > 18°C skv grein 13.3.2 í Byggingarreglugerð.
U-gildi einstakra byggingarhluta er:

	U-gildi ($W/m^2/K$)
Þak	0,2
Léttur útveggur	0,3
Gluggar(kramar,gler-vegið meðalt)	2,0
Hurðir	3,0
Gólf á fyllingu	0,3

Reiknað leiðnitap hússins er 1,37 $W/m^2°C$
Húsið er hitað upp með gólfhitalögnum. Hiti frá Hitaveitukerfi.

Öll lokuð rými skulu loftræst. Almennt er húsið loftræst með opnanlegum gluggum. Að auki skal vera útsog frá baðherbergi og eldhúsi skv gr 10.2.5.

Brunavarnir:

Húsið er í notkunarflokk 3, skv. gr. 9.1.3. í Byggingarreglugerð. Gluggar í svefnherbergjum eru með björgunaropi skv grein 9.5.5. Í hvert íverurými sé settur reykskynjari í loft. Staðsetning skv fyrirmælum eldvarnareftirlits. Innan íbúðar sé sett upp handslökkvitæki og annað tæki í bílskúr. Í eldhúsi sé eldvarnarteppi.
Brunahólfun: Veggur á milli íbúðar og bílskúrs er EI60 og allar klæðningar innan á veggi og þak bílskúrs skulu vera í fl 1 eins og segir að framan.

Annað:

Í íbúð skulu vera læstur skápur fyrir geymslu á lyfjum.
Fráveita: Sett verður niður 3ja hólfa 3000L rotþró frá viðurkenndum framleiðanda.
Frárennsli rotþróar verður leitt í siturlögn skv leiðbeiningum Heilbrigðiseftirlits.
Litir á húsi skulu vera mildir jarðlitir.
Inntök veitna eru á norðurhlið bílskúrs. Á þá hlið komi einnig álestursmælir Rarik.
Sjá nánar á raflagnateikningu.

Helstu stærðir:

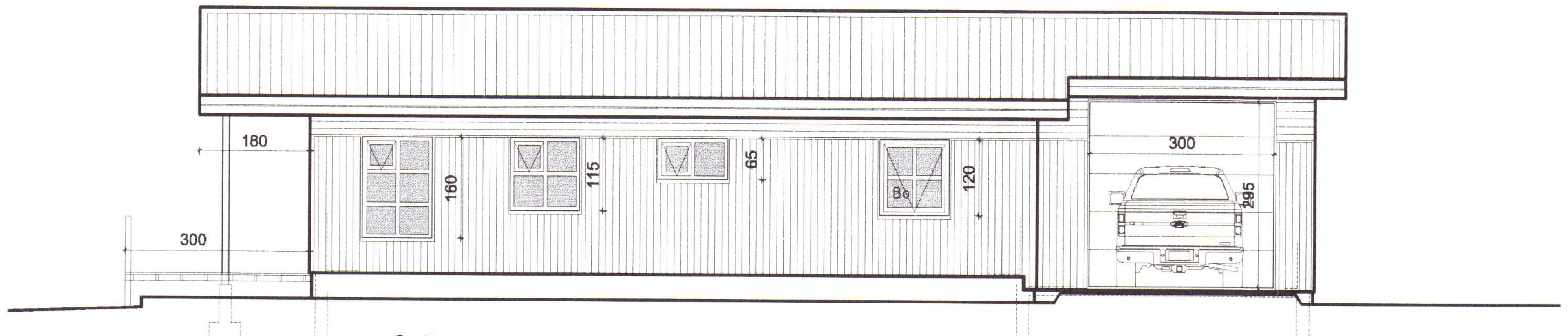
Flatarmál íbúðar er 82,2 m^2 og og bílskúrs 39,5 m^2
Grunnflatarmál alls er því 121,7 m^2
Heildarrúmmál er 443,6 m^3
Sjá skráningartöflu á rafrænu formi í fylgiskjali

MÓTTEKIÐ
8. júní 2017
Byggingarfulltrúinn
í Húnaþingi vestra

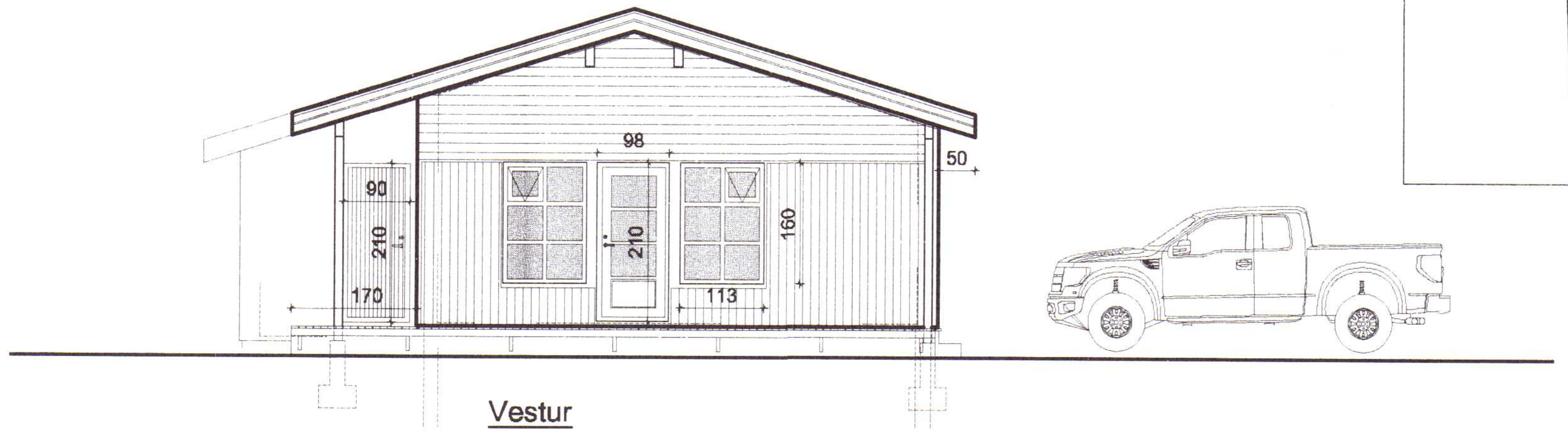
Númer	Dags.	Skýring breytingar	Br. af

GÁG ehf Verk - og tækniráðgjöf Gísli Ágúst Guðmundsson - Byggingatæknifr. kt: 250860-7499 Gauksási 41, 221 Hafnarfj . s: 869 0880 Netfang: gisligudmunds@gmail.com,	MKV. 1:100,500,2000 á A2		DAGS. 30.5.2017	ÚTGÁFA NR. 1
	TEIKN. GG	REIKN. GG	VERKNR. 1216	NR. TEIKNINGAR A-101
HEITI VERKS: Stóra -Ásgeirsá, Landnr 217996	ÁRITUN HÖNNUÐAR			DAGS. ÁRITUNAR
HEITI TEIKNINGAR Sumarhús Grunnmynd, afstaða, byggingarlýsing	ÁRITUN SAMRÆMINGARHÖNNUÐAR			DAGS. ÁRITUNAR

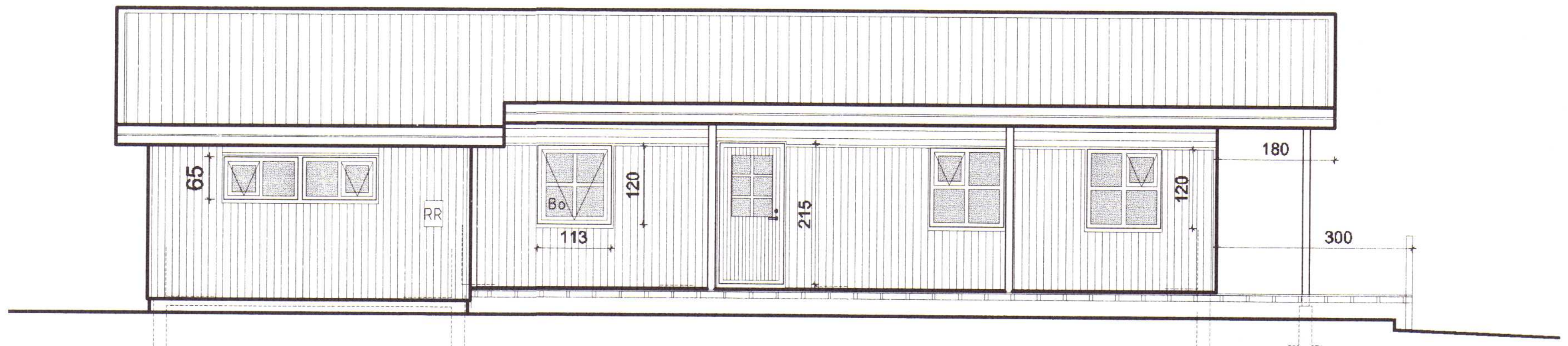
Húnaþing vestra
Skipulags- og umhverfisráð
Samþykkt þann
0 6 JULI 2017 Óþ
í sveitarstjórn 10. júlí 2017
Byggingarfulltrúinn í Húnaþingi vestra



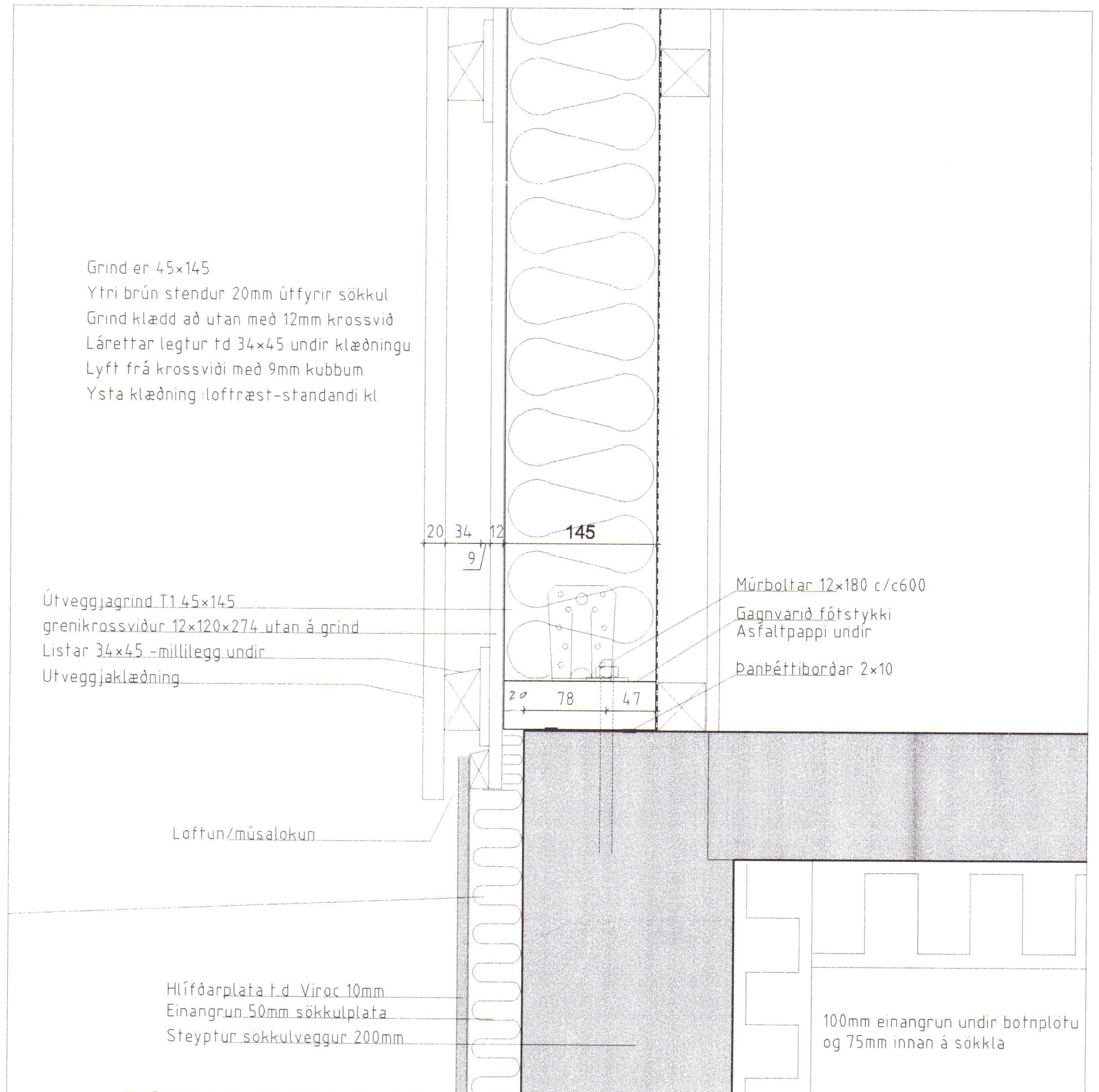
Suður



Vestur

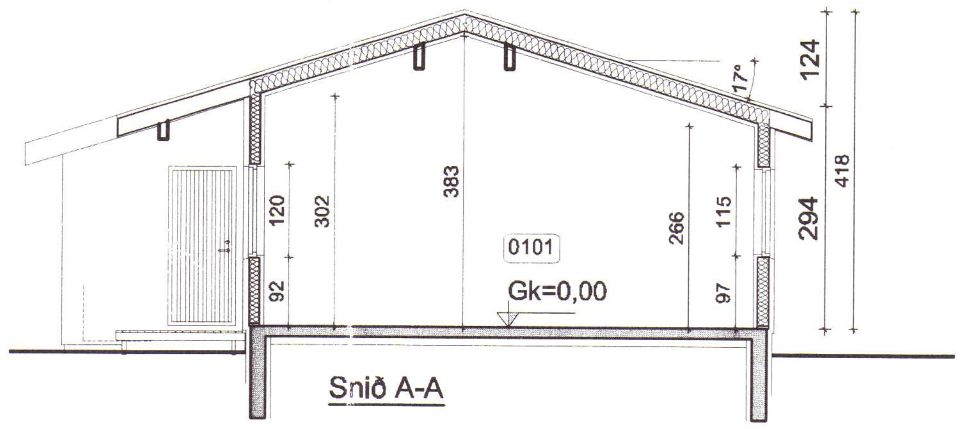


Norður

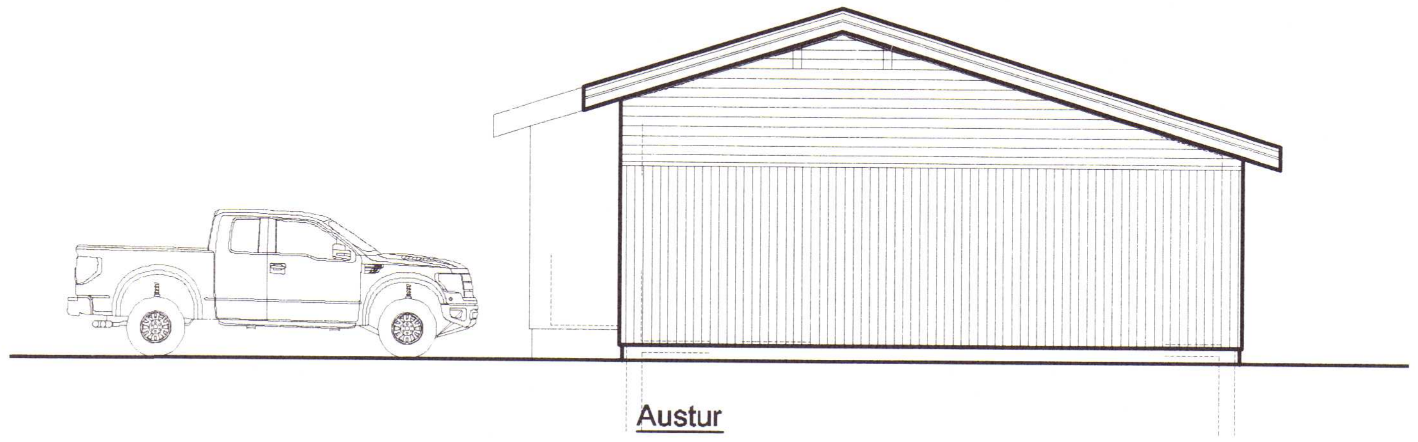


Frágangur við sökkul, 1:5

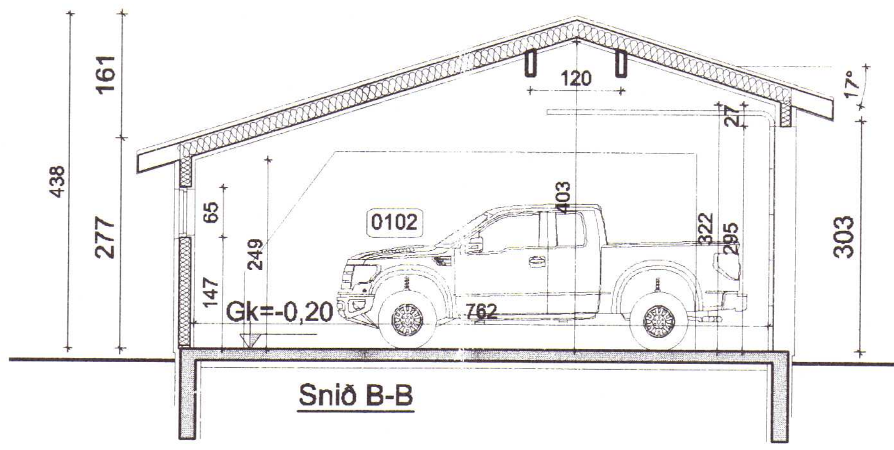
Einkennandi snið til hliðsjónar



Snið A-A



Austur



Snið B-B

MÓTTEKIÐ
8. júní 2017
Byggingarfulltrúinn
í Húnaþingi vestra

Númer	Dags	Skýring breytingar	Br. af

GÁG ehf Verk - og tækniráðgjöf Gísli Ágúst Guðmundsson - Byggingatæknifr. kt: 250860-7499 Gauksási 41, 221 Hafnarfj. s: 869 0880 Netfang: gisligudmunds@gmail.com,	MKV. 1:100,5 á A2	DAGS. 30.5.2017	ÚTGÁFA NR. 1
	TEIKN. GG / REIKN. GG	VERKNR. 1216	NR. TEIKNINGAR A-102
HEITI VERKS: Stóra -Ásgeirsá, Landnr 217996	ÁRITUN HÖNNUÐAR		DAGS. ÁRITUNAR
HEITI TEIKNINGAR Sumarhús Útlit, snið, sérmynd	ÁRITUN SAMRÆMINGARHÖNNUÐAR		DAGS. ÁRITUNAR

SKANNAÐ