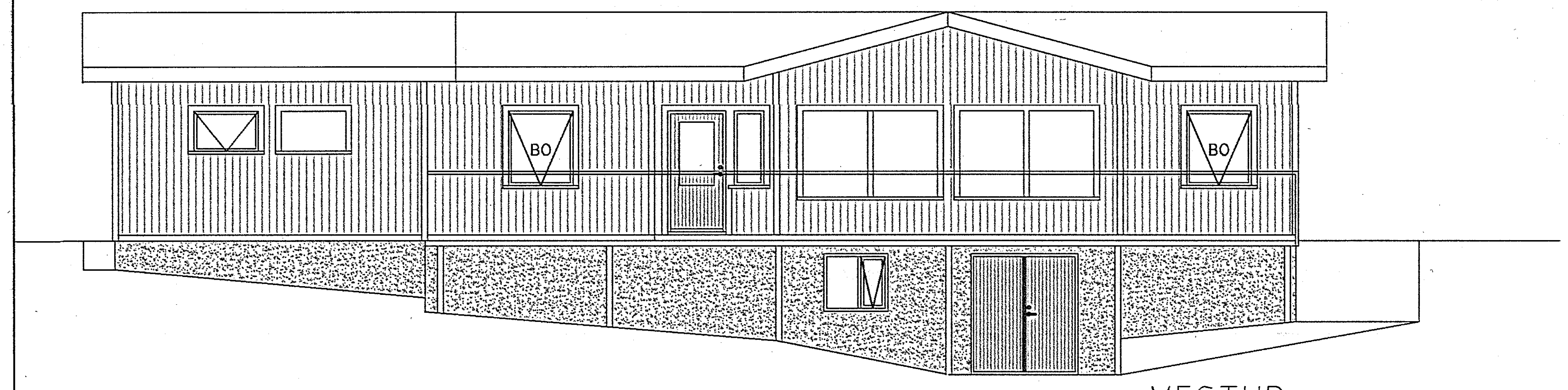
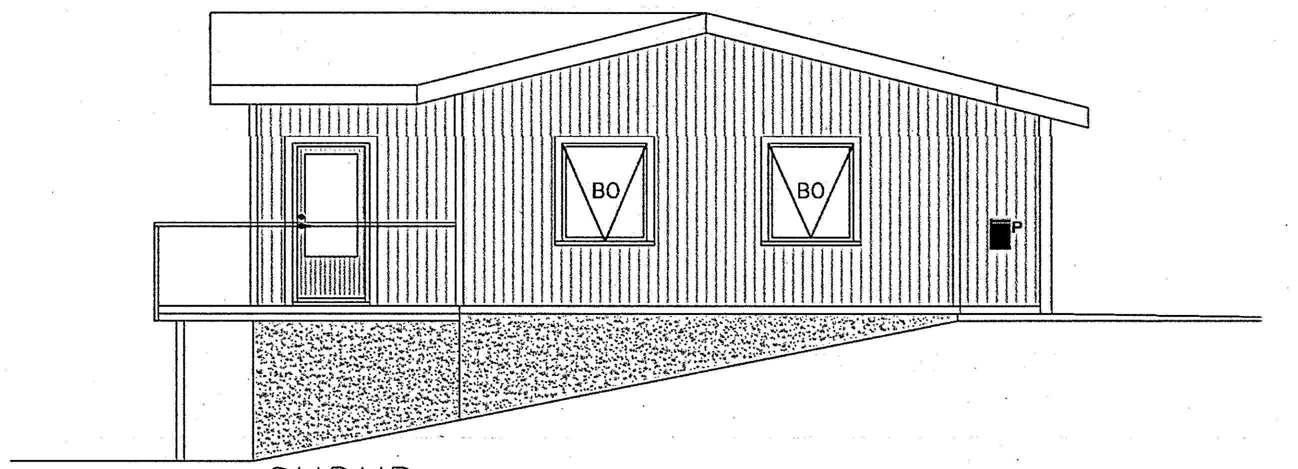
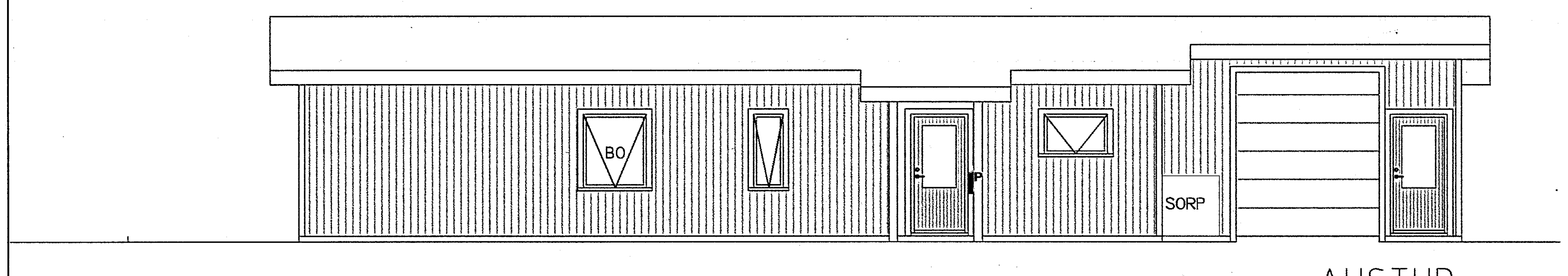


VESTUR

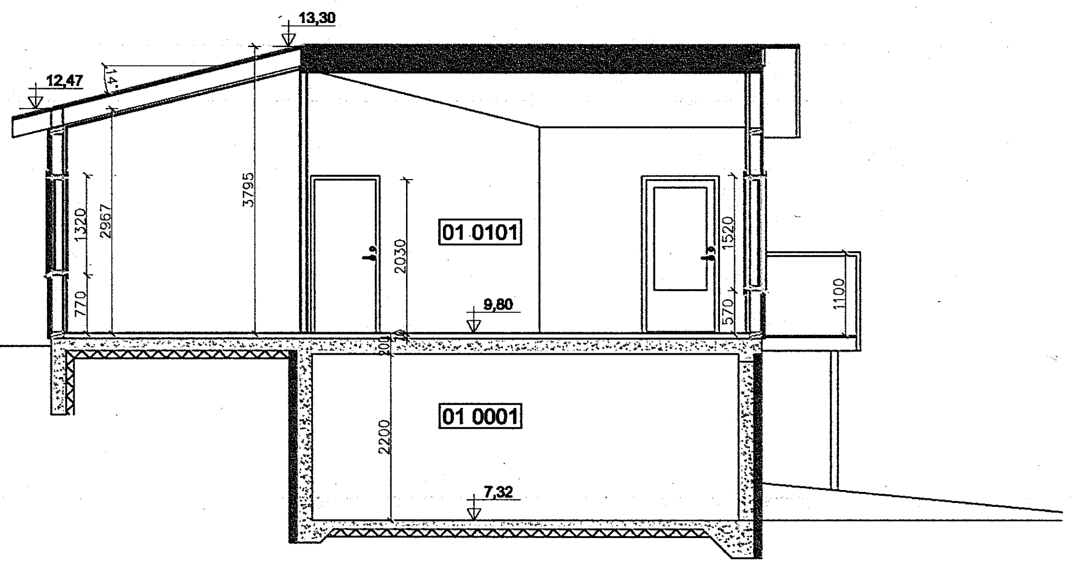


SUÐUR

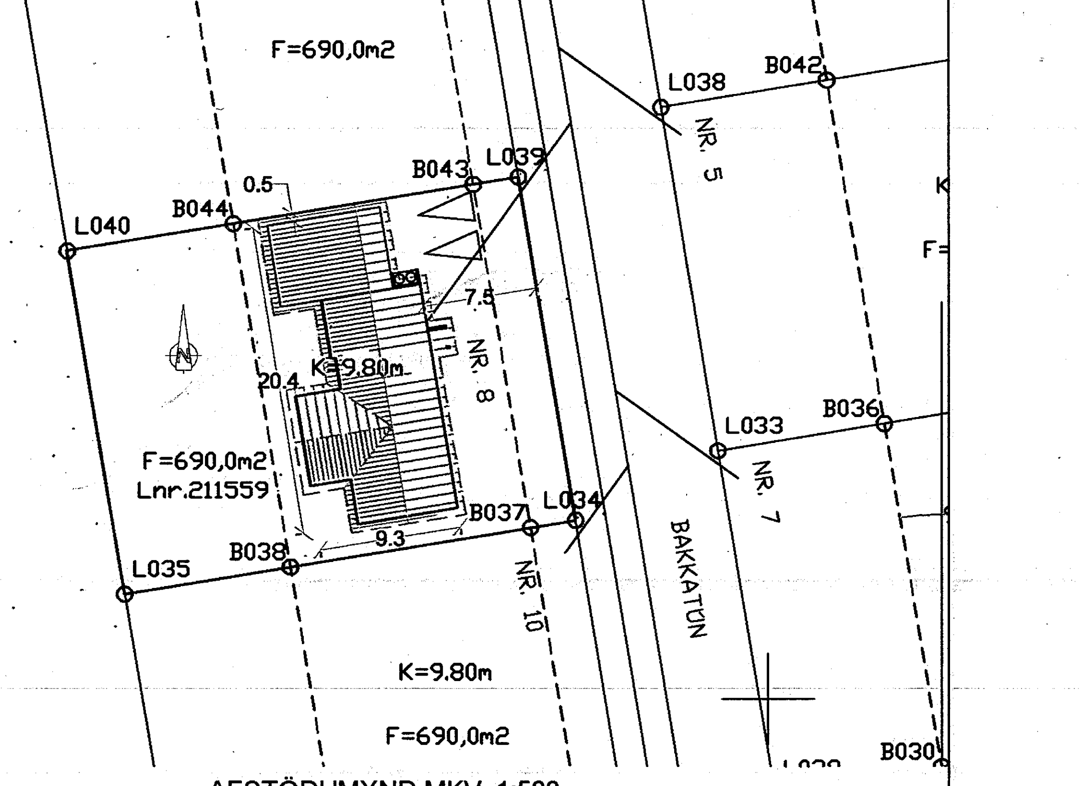
Húnaþing vestra
Samþykkt þann
24. nóv. 2017
Byggingarfulltrúinn í Húnaþingi vestra



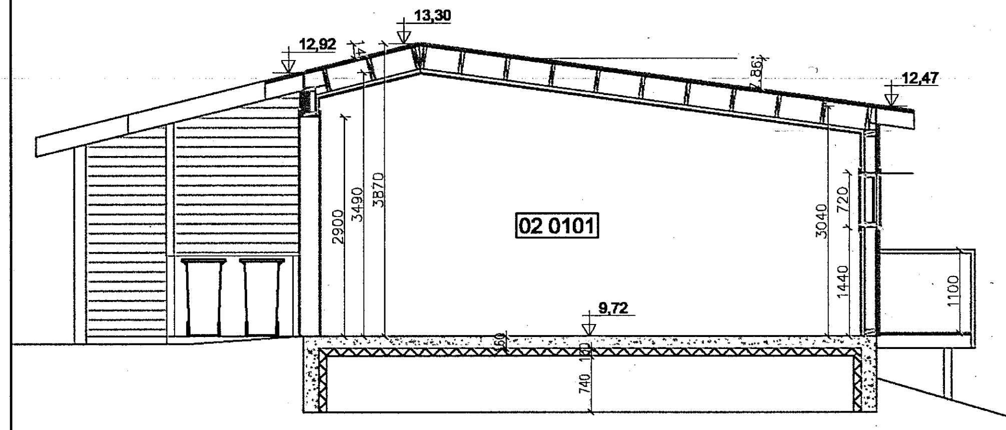
AUSTUR



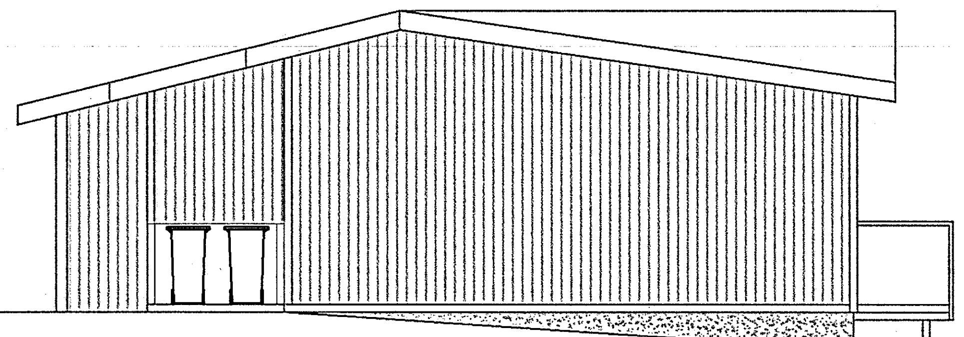
SNIÐ A-A



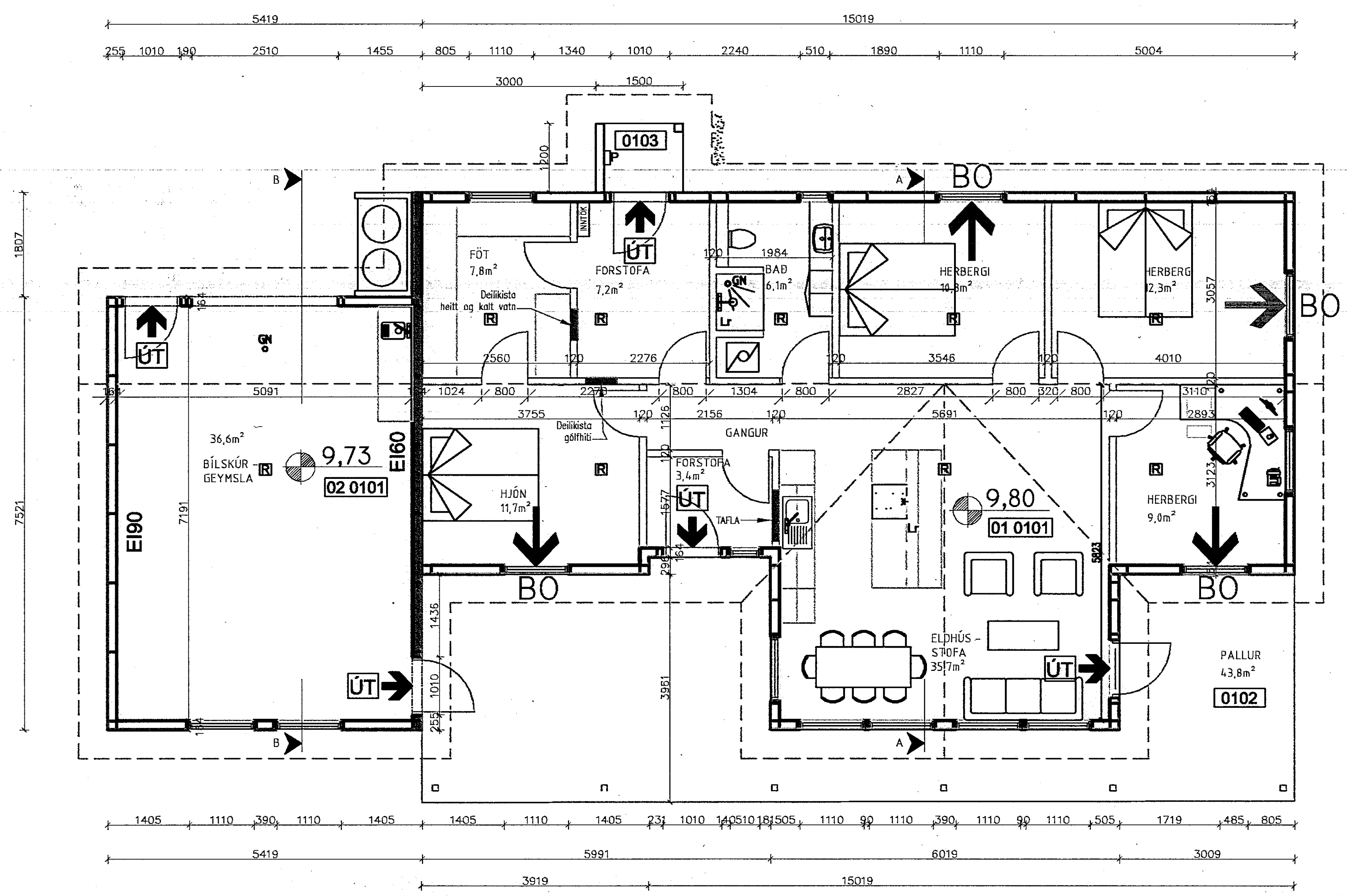
AFSTÖÐUMYND MKV. 1:500



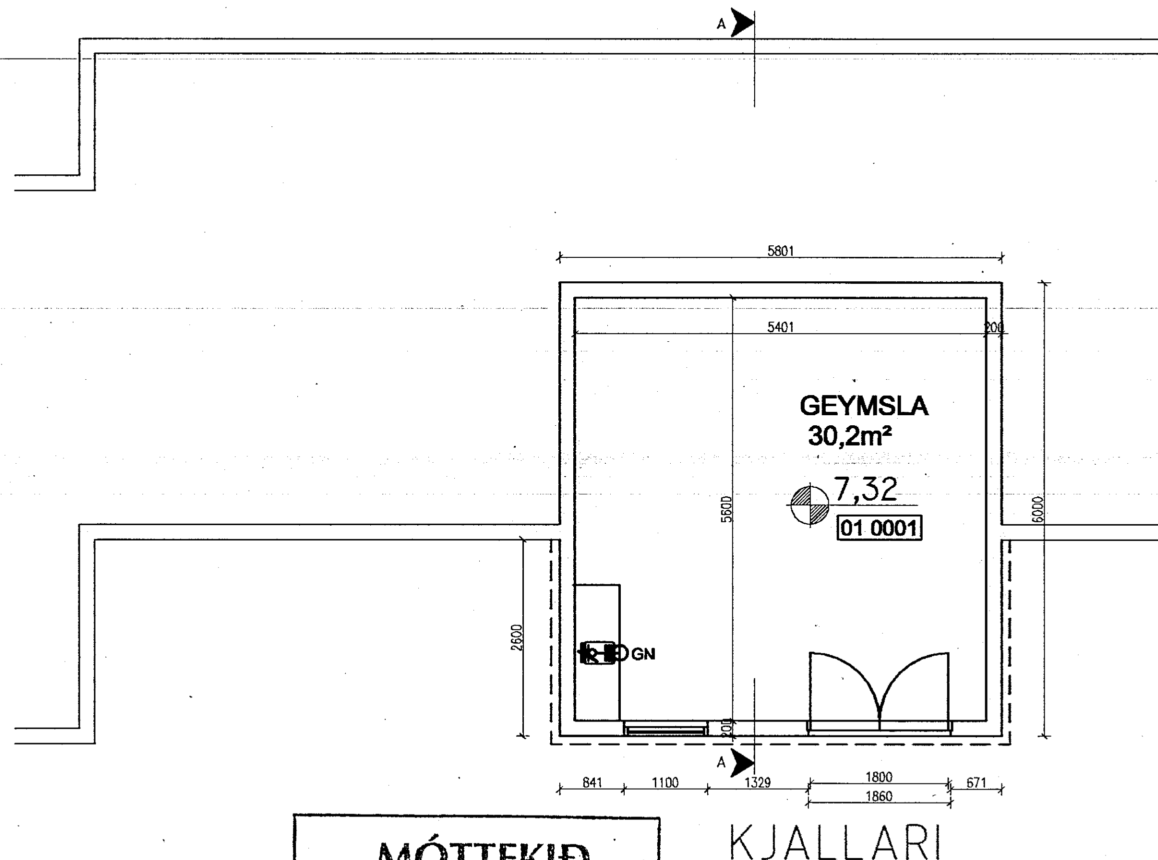
SNIÐ B-B



NORÐUR



GRUNNMYND MKV. 1:100



KJALLARI
MKV. 1:100

MÓTTEKIÐ
12 des. 2017
Byggingarfulltrúinn í Húnaþingi vestra

HÆÐIR Á LÓÐAMÖRKUN

L034	9,60m
L035	6,40m
L039	9,70m
L040	6,30m

BYGGINGARLÝSING

Nýtt íbúðarhúr á lóðinn Bakkatún 8 á Hvammstanga, landnúmer 211559. Húsið er timburhús á steyptum grunni. Húsið er tveir matshlutar, matshluti 01 er kjallari 30,6m² - 89,3m³ og íbúsarhús 115,2m² - 407,3m³, samtals 506,6m³ með botnplötu og matshluri 02 er bílskúr 40,7m² - 150,8m³. Lóðin Bakkatún 8 er 690m² og nýtingarhlutfallið er 0,23. Tvö bílastæði eru á lóðinni. Gólfplanta er steypt á fyllingu í kóta 9.80m. Einangrun undir gólfplötum og að kjallaraveggjum í jörð er 100mm frauðplast 24 kg/m³. Lofthæð í kjallara er 2,2m.

Útveggir eru gerðir úr 45x145mm timburgrind sem klædd er utan með 9mm grenikrossviði og loftræstri vatnskápu úr lóðréttri vatnsklæðningu eða sambærilegu efni. Útveggir eru einangraðir með 150mm steinullareinangrun, innan við einangrun kemur rakavarnarlag 0,2mm þolplastt, 35mm steinullarfyllt lagnagrind og 13mm FERMACELL- gifsklæðning eða önnur sambærileg. Innveggir eru gerðir úr 45x70mm timburgrind sem fyllt er með 70mm þéttullar einangrun 50 kg/m³ og klæddir báðu megin með 13mm FERMACELL- gifsklæðningu eða öðru sambærilegu efni. Burðarvirki þaks í matshluta 01 er 45x225mm trésperrur c/c 600mm og burðrtbitar úr límtré. Þakið er þéttklætt með 25x150mm borðaklæðningu þakpappa og báruðu aluzinki. Þakið er einangrað með 200mm þakull með áföstum vindpappa milli sperra. Loftun yfir einangrun er 25mm og þrjú 40mm loftunarrör í hvert sperrubil. Neðan á sperrur kemur rakavarnarlag úr 0.2mm þolplarsti, 35mm steinullarfyllt lagnagrind 13mm FERMACELL- gifsklæðning eða önnur sambærileg. Burðarvirki þaks í matshluta 02 er 50x300mm Certó sperrur c/c 600mm eða sambærilegt. Þakið er klætt með 25x150mm borðaklæðningu þakpappa og báruðu aluzinki. Þakið er einangrað með 250mm þakull með áföstum vindpappa milli sperra. Loftun yfir einangrun er 50mm og borðaklæðning hefur 40mm bil milli borða til loftiunar. Í bil milli borða er sett flugnanet. Gluggar eru smíðaðir hjá Tveim smiðum ehf. á Hvammstanga eða Berki ehf. á Akureyri og glerjaðir með Energy eiangrunargleri. Lagnaleiðir milli íbúðar og bílskúrs eru ídráttarrör í og/eða undir steyptri gólfplötu.

Hitakerfi hússins er gólfhiti. Í matshluta 01 er gólfhitalögn í einangrunarmottu og gólflögn samtals 70mm þykk, en í matshluta 02 er gólfhitalögnin í steyptri gólfplötu. Gólfhæð í matshluta 01 er því 70mm ofar í í matshluta 02 eða í kóta 9,80. Hámarkshiti á neysluvatni er 65°C. Loftræstin er náttúruleg um opnanlega glugga nema frá elfhúsi og baði, þar er vélrænt útsog. Læstum lyfjaskáp skal komið fyrir í eldhúsinnréttingu og læstum skáp fyrir hreinsiefni í þvottahúsi.

BRUNAVARNIR

Björgunarop og flóttaleiðir er sýnt á grunnmynd og björgunarop á útliti. Koma skal fyrir reykskynjurum í öllum herbergjum. Steðsetja skal handslökkvitæki í samráði við eldvarnareftirlit.

KÓLNUNARTÖLUR	U-GILDI		SKÝRINGAR	
Þak	0,15 W/m²K		Gólfniðurfall	oGN
Útveggir steyptir	0,35 W/m²K		Póstkassi	P
Útveggir léttur	0,23 W/m²K		Reykskynjari	R
Gluggar	1,55 W/m²K		Loftræsting	Lr
Hurðir	1.28 W/m²K			
Gólf	0,23 W/m²K			
Útveggir, meðaltal	0,39 W/m²K			
Heildarorkuþörf	12.689 W	Heildarvarmaleiðnitap	7.624 W	

Hönnunarstjóri: Bjarni Þór Einarsson, kt. 310348-2449

Áritun hönnunarstjóra:

Breyting dags:	Samþykkur:
30. 05. 2017	BÞE
16. 11. 2017	BÞE
5. 12. 2017	BÞE

Verk:
BAKKATÚN 8, HVAMMSTANGA

Viðfangsefni:
EIBÝLÍSHÚS OG BÍLGEYMSLA
GRUNNMYNDIR, ÚTLIT, SNIÐ OG AFSTÖÐUMYND

Hannað / teiknað: BÞE/ÞEE
Yfirfarið: BÞE
Dagsetnng: 02. 05. 2017
Samþykkur:
Mælikvarði: 1:100 og 1:500
Verk - Teikning númer: 170501 - HBT8101

RÁÐBARÐUR SF.
RÁÐGJÖF OG VERKFRÆÐIÞJÓNUSTA
Bjarni Þór Einarsson MTFÍ
Byggingartæknifræðingur Bsc. kt. 310348-2449
Höfðabraut 6, 530 Hvammstanga, bthe@itn.is
Símar: 455-2511, 892-8296, fax: 455-2509