

|                         |                 |                            |                     |                                            |  |
|-------------------------|-----------------|----------------------------|---------------------|--------------------------------------------|--|
| <b>Skráningartafla:</b> |                 | Garðavegur 16, Hvammstanga |                     | <b>Skrásetjari:</b> Guðbjartur Á. Ólafsson |  |
| <b>Landnúmer:</b>       |                 | 144231                     |                     | <b>Kennitala:</b> 121248-2399              |  |
| <b>Matshlutanúmer:</b>  |                 | 01                         |                     | <b>Dags.:</b> 15.10.2000                   |  |
| <b>Hæðir</b>            |                 | <b>Samanburðarstærðir</b>  |                     |                                            |  |
|                         |                 | D5                         | D11                 |                                            |  |
| Hæð                     | Texti           | Botnflötur<br>m²           | Brúttó<br>rúmmál m³ |                                            |  |
|                         |                 |                            |                     |                                            |  |
| <b>Matshluti</b>        |                 |                            |                     |                                            |  |
| 00                      | <b>kjallari</b> | 124,3                      | 323,4               |                                            |  |
| 01                      | <b>1.hæð</b>    | 117,6                      | 309,9               |                                            |  |
| 02                      | <b>Þak</b>      | 86,1                       | 19,4                |                                            |  |
|                         |                 |                            |                     |                                            |  |

|                       |                 |                            |                   |                 |                  |                   |                        |          |                    |                          |                 |                 |                     |                   |                      |                             |                      |
|-----------------------|-----------------|----------------------------|-------------------|-----------------|------------------|-------------------|------------------------|----------|--------------------|--------------------------|-----------------|-----------------|---------------------|-------------------|----------------------|-----------------------------|----------------------|
| Skráningartafla:      |                 | Garðavegur 16, Hvammstanga |                   |                 | Skrásetjari:     |                   | Guðbjartur Á. Ólafsson |          |                    |                          |                 |                 |                     |                   |                      |                             |                      |
| Landnúmer:            |                 | 144231                     |                   |                 | Kennitala:       |                   | 121248-2399            |          |                    |                          |                 |                 |                     |                   |                      |                             |                      |
| Matshlutanúmer:       |                 | 01                         |                   |                 | Dags.:           |                   | 15.10.2000             |          |                    |                          |                 |                 |                     |                   |                      |                             |                      |
| Uppskipting og lýsing |                 |                            |                   |                 | Stærðir          |                   |                        |          |                    |                          |                 |                 |                     |                   |                      |                             |                      |
| D0                    | D1              | D2                         | D3                | D4              | D5               | D5M               | D6                     | D7       | D8                 | D9                       | D10a            | D10b            | D11                 | D12               | D16                  |                             | D17                  |
| Lokun                 | Rými<br>hæð-roð | Notkun<br>texti            | Höfuð-<br>flokkun | Eignar-<br>hald | Botnflötur<br>m² | Milliflötur<br>m² | Stigar<br>m²           | Op<br>m² | Brúttóflötur<br>m² | Brúttóflötur<br>sh < 1,8 | Salarhæð<br>min | Salarhæð<br>max | Brúttó<br>rúmmál m³ | Nettóflötur<br>m² | Birt flatarmál<br>m² | Reiknitala<br>skiptarúmmáls | Skipta-<br>rúmmál m³ |
|                       |                 | Matshluti                  |                   |                 | 328,0            | 0,0               | 0,0                    | 0,0      | 241,9              | 0,0                      |                 |                 | 677,4               | 203,5             | 241,9                |                             | 545,2                |
|                       |                 | Botn                       |                   |                 |                  |                   |                        |          |                    |                          |                 |                 | 24,8                |                   |                      |                             |                      |
|                       | 00              | kjallari                   |                   |                 | 124,3            | 0,0               | 0,0                    | 0,0      | 124,3              | 0,0                      |                 |                 | 323,4               | 103,8             | 124,3                |                             | 270,1                |
| A                     | 0001            | Íbúð í kjallara            | N                 | 0001            | 85,6             |                   |                        |          | 85,6               |                          | 2,70            | 2,70            | 231,1               | 71,9              | 85,6                 |                             | 194,1                |
| A                     | 0002            | Geymsla                    | N                 | 0001            | 7,2              |                   |                        |          | 7,2                |                          | 2,52            | 2,52            | 18,3                | 6,1               | 7,2                  |                             | 15,4                 |
| A                     | 0003            | (Bil)geymsla               | B                 | 0001            | 31,5             |                   |                        |          | 31,5               |                          | 2,35            | 2,35            | 74,0                | 25,8              | 31,5                 |                             | 60,6                 |
|                       | 01              | 1.hæð                      |                   |                 | 117,6            | 0,0               | 0,0                    | 0,0      | 117,6              | 0,0                      |                 |                 | 309,9               | 99,7              | 117,6                |                             | 275,1                |
| A                     | 0101            | Íbúð á 1.hæð               | N                 | 0101            | 86,1             |                   |                        |          | 86,1               |                          | 2,70            | 2,70            | 231,1               | 73,2              | 86,1                 |                             | 197,6                |
| A                     | 0102            | Bilgeymsla                 | B                 | 0101            | 31,5             |                   |                        |          | 31,5               |                          | 2,50            | 2,50            | 78,8                | 26,5              | 31,5                 |                             | 66,2                 |
| C                     | 0103            | Svalir                     | U                 | 0101            | 11,3             |                   |                        |          | 11,3               |                          |                 |                 | 11,3                | 10,0              |                      |                             | 11,3                 |
|                       | 02              | Þak                        |                   |                 | 86,1             | 0,0               | 0,0                    | 0,0      | 0,0                | 0,0                      |                 |                 | 19,4                | 0,0               | 0,0                  |                             | 0,0                  |
| A                     | 0201            | Þakrými                    | F                 | X               | 86,1             |                   |                        |          |                    |                          | 0,00            | 0,45            | 19,4                |                   |                      |                             |                      |

## Garðavegur 16, Hvammstanga

Útreikningur hlutfallstalna í matshluta 01  
íbúðir á 1.hæð og í kjallara og bílskúrar.

| Eign<br>nr.                  | Nota-<br>eining | Lýsing          | Birt<br>stærð<br><br>m2 | Skipta-<br>rúmmál<br><br>m3 | Hlutfallstala<br>í matshluta<br><b>01</b><br>í % |
|------------------------------|-----------------|-----------------|-------------------------|-----------------------------|--------------------------------------------------|
| Íbúð í kjallara.             |                 |                 |                         |                             |                                                  |
| 01 00 01                     | 01 00 01        | Íbúð í kjallara | 92,5                    | 209,5                       | 38,43                                            |
| 01 00 01                     | 01 00 03        | (Bíl)geymsla    | 31,5                    | 60,6                        | 11,12                                            |
| <b>Eign 00 01 samtals</b>    |                 |                 | <b>124</b>              | <b>270,10</b>               | <b>49,54</b>                                     |
| Íbúð á 1.hæð.                |                 |                 |                         |                             |                                                  |
| 01 01 01                     | 01 01 01        | Íbúð á 1. hæð   | 86,1                    | 197,6                       | 36,24                                            |
| 01 01 01                     | 01 01 02        | Bílgeymsla      | 31,5                    | 66,2                        | 12,14                                            |
| 01 01 01                     | 01 01 03        | Svalir          | 0                       | 11,3                        | 2,07                                             |
| <b>Eign 01 01 samtals</b>    |                 |                 | <b>117,6</b>            | <b>275,10</b>               | <b>50,46</b>                                     |
|                              |                 |                 | <b>m2</b>               | <b>m3</b>                   |                                                  |
| <b>Garðavegur 16 samtals</b> |                 |                 | <b>241,6</b>            | <b>545,2</b>                | <b>100,0</b>                                     |

Útreiknað okt. 2000

Guðbjartur Á. Ólafsson

## Skráningartafla: Garðavegur 16, Hvammstanga

**Landnúmer:** 144231  
**Matshlutanúmer:** 01

**Staðgreinir:** 5508-07-26750160

**Skrásetjari:** Guðbjartur A. Ólafsson

**Kennitala:** 121248-2399

**Dags.:** 15.10.2000

**Brúttóflötur:** 241,9 m<sup>2</sup>

**Brúttó rúmmál:** 677,4 m<sup>3</sup>

**Birt flatarmál:** 241,9 m<sup>2</sup>

**Skiptarúmmál:** 545,2 m<sup>3</sup>

Útgáfa: 3.02

© 1997 Fastignamat ríkisins, Borgartúni 21, 105 Reykjavík.

|                                 |                             |                             |                            |                                                |                       |                                                  |  |
|---------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|----------------------------|------------------------------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------|--|
| Skráningartafla:                |                             | Garðavegur 16, Hvammstanga  |                            |                                                | Skrásetjari:          | Guðbjartur Á. Ólafsson                           |  |
| Landnúmer:                      |                             | 144231                      |                            |                                                | Kennitala:            | 121248-2399                                      |  |
| Matshlutanúmer:                 |                             | 01                          |                            |                                                | Dags.:                | 15.10.2000                                       |  |
|                                 | Botnplata                   |                             | Hjúpflatir                 |                                                |                       |                                                  |  |
|                                 | Botnplata<br>m <sup>3</sup> | Botnplata<br>m <sup>2</sup> | Útveggir<br>m <sup>2</sup> | Þar af:<br>Glugga- og<br>dyraop m <sup>2</sup> | Þak<br>m <sup>2</sup> | Þar af:<br>Þakgluggar og<br>þakop m <sup>2</sup> |  |
| Matshluti                       | 24,8                        | 124,0                       |                            |                                                |                       |                                                  |  |
|                                 |                             |                             |                            |                                                |                       |                                                  |  |
| Yfirlit                         |                             | Lokun                       |                            |                                                |                       |                                                  |  |
|                                 |                             | A                           | B                          | C                                              | Alls                  |                                                  |  |
| Botnflötur / m <sup>2</sup>     |                             | 328,0                       |                            | 11,3                                           | 339,4                 |                                                  |  |
| Brúttóflötur / m <sup>2</sup>   |                             | 241,9                       |                            | 11,3                                           | 253,3                 |                                                  |  |
| Brúttórúmmál / m <sup>3</sup>   |                             | 677,4                       |                            | 11,3                                           | 688,7                 |                                                  |  |
| Nettóflötur / m <sup>2</sup>    |                             | 203,5                       |                            | 10,0                                           | 213,5                 |                                                  |  |
| Birt flatarmál / m <sup>2</sup> |                             | 241,9                       |                            |                                                | 241,9                 |                                                  |  |
| Skiptarúmmál / m <sup>3</sup>   |                             | 533,9                       |                            | 11,3                                           | 545,2                 |                                                  |  |