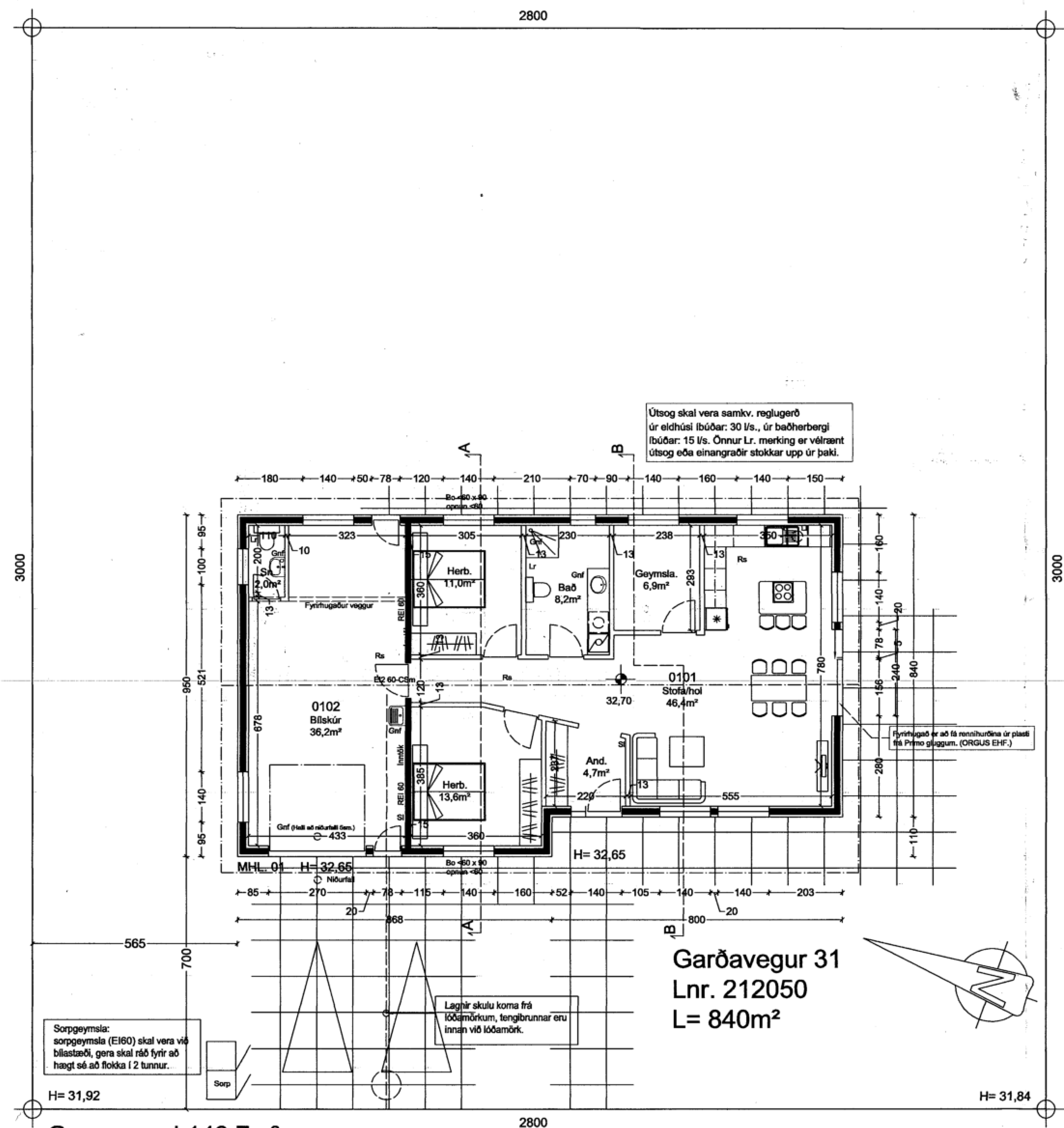
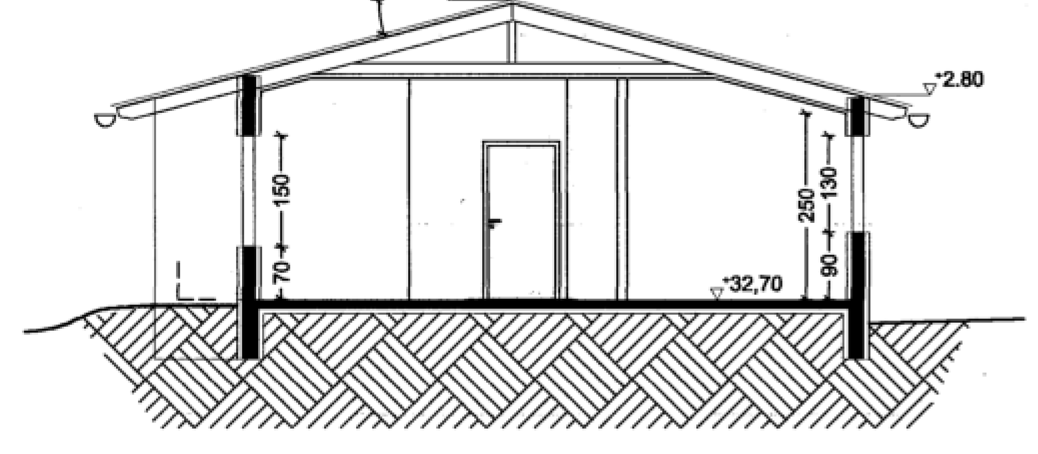
Húnaþing vestra
Skipulags- og umhverfisráð
Samþykkt þann 02 NOV. 2017 08
í sveitarstjórn 9. nóv. 2017
Byggingarfulltrúinn í Húnaþingi vestra



Grunnmynd 149,7m²

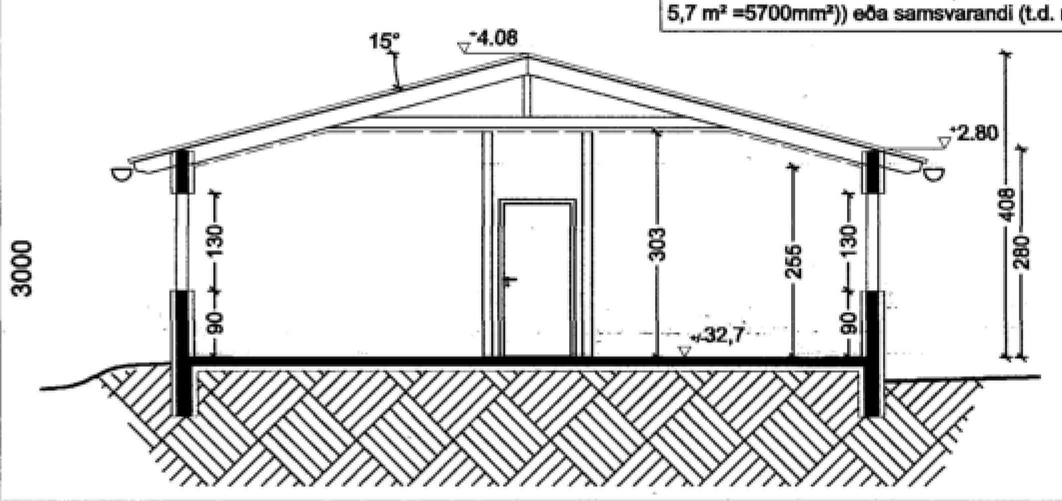
Gangstétt

Garðavegur



Snið BB

Loftræsting á þaki: loftunarop inn og út úr hverju loftbili skal vera minnst 1.000 mm² fyrir hvern m² þakflatar fyrir þak er 1000mm². (6 loftræstiop x 20 x 50mm raufar með neti í hvert sperrubil. 9,5*0,6= 5,7 m² =5700mm²)) eða samsvarandi (t.d. rör).



Snið AA

Gólfhæð miðast við að gólfhiti sé settur í steypta plötu, ef gólfhiti er settur ofan á plötu þarf að lækka plötu um þykkt á flögn (ca. 8 sm). Lofthæð við útveggi er 2,55m, pláss er fyrir flot á gólf og frávik á rafmagnsgrind. (Lofthæð skal vera mynnst 2,5m).

Skýringar

Sl	Slökkvitæki
Et	Eldvarnarteppi
Rs	Reykskynjari
BO (0,6* 0,9)	Björgunarop
EI-60	Brunamerking
Gnf	Gólfniðurfall
Nf	Niðurfall
MHL 01	Matshluti
0101	Rýmisnr.
x,xx	Hæðarkódi
x,xx	Hæðarkódi
F=	Flatarmál lóðar
	Norðurpíla
	Útveggur varmamót Léttur innveggur

Niðurstaða		
Orkurammi	206	W/K
Rauntap	205	W/K
Leiðnitap á ferm. gólfs	1,37	W/m²°C
Útveggir,vegið meðaltal	0,58	W/m²K
Aflþörf	10.734	W
Varmaþörf	38.829	kWh/ár

Byggingarlýsing:

Húsið er einbýlishús með innbyggðum bílskúr, byggt á lóðinni Garðavegur 31, Húnaþing vestra. Landnúmer 212050

Stærðir:		
	Lóðastærð	840m²
	Nýtingarhlutfall	0,178
	Grunnflatarmál	149,7m²
	Brúttórúmmál	515,0m³ (með botni 544,9m³)

Aðrar stærðir eru samkv. skráningaöflu, sem verður send rafrænt.

Þak:

Þak verður klætt með báru aluzinc plötum ofan á tjörupappa og þakklæðningu 25 x 150. Loftbil skal vera yfir allri einangrun minnst 25mm (gr. 10.5.5)

Þaksperrur eru 45 x 225mm. Einangrun er 200 mm steinull (þakull) með vindpappa sem kemur á milli þaksperra sem eru með skammbita samkvæmt teikningu. Neðan á þaksperrur kemur rakavarnarlag 0,2mm, 35x45 rafmagnsgrind og 1x13 gipsplötureða önnur klæðning í flokki 2 að vali verkkaupa. Viðbótareinangun má vera í þakrými t.d. 50mm eða 25mm steinull í rafmagnsgrind (undir rakavarnarlagi).

Loftræsting á þaki: loftunarop inn og út úr hverju loftbili skal vera minnst 1.000 mm² fyrir hvern m² þakflatar fyrir þak er 1000mm². (6 loftræstiop x 20 x 50mm raufar með neti í hvert sperrubil. 9,5*0,6= 5,7 m² =5700mm²)) eða samsvarandi (t.d. rör).

Þakrennur og niðurföll eru utanáliggjandi.

Útveggir:

Útveggir eru byggðir með varmamótum, steinsreypa er 150mm og einangrun 75mm að utan og innan. Að utan er húsið pússað með múrkerfi, að innan eru útveggir pússaðir eða klæddir með gipsplötum eða öðru efni í flokki 2 að ósk verkkaupa.

Eldvarnarveggur/ milliveggir:

Milliveggur á milli íbúðar og bílskúrs er steinsteyptur 150mm REI 60. með hurð sem er EI260-CSm. Eldvarnarveggur kemur upp að þakklæðningu og að steypu í útvegg. Frágangur skal vera í samræmi við leiðbeiningar Mannvirkjastofnunar.

Aðrir milliveggir er gerður úr 70mm stál- eða tréstoðum klæddur með 13mm gifsplötum eða öðru klæðningarefni í flokki 2 beggja vegna, einangrað er með 70mm steinullareinangrun til hljóðeinangrunar.

Hurðir: Inngönguhurð (aðalhurð) skal vera gerð fyrir a.m.k. 0,90m breiðar og 2,10m háar hurðir. Innihurðir skulu vera gerðar fyrir umferð hreyfihamlða a.m.k. 0,83m (0,90) (ljósop) breiðar og 2,00m háar hurðir.

Gólf: Gólf er staðsteypt, einangrað að neðan með 75mm plasteinangrun.

Sökklar er staðsteyptir byggðir með varmamótum á Þjappaða fyllingu. Steinsreypa er 200mm og einangrun 75mm að utan og innan. Sökklar verða pússaðir að utan (undir jörð).

Gólfhæð miðast við að gólfhiti sé settur í steypta plötu, ef gólfhiti er settur ofan á plötu þarf að lækka plötu um þykkt á flögn (ca. 8 sm). Lofthæð við útveggi er 2,55m, pláss er fyrir flot á gólf og frávik á rafmagnsgrind. (Lofthæð skal vera mynnst 2,5m).

Gluggar: Gluggar verða úr tré eða plasti (val verkkaupa). Gler er K- gler með, loftbili 12mm í föstum körmum. Í opnanlegum fögum og hurðum er gler 9mm.

Neysluvatn: Hitastig á neysluvatni skal ekki vera hærra en 60°C úr krönum.

Öryggisbúnaður skal sjá til þess að hiti fari ekki yfir 65°C. Sjá sérteikn. lagnahönnuðar

Hiti: Húsið verður hitað upp með gólfhita.

loftræsting: Loftræsting er náttúruleg um opnanlega glugga. Útsog skal vera samkv. reglugerð úr eldhúsi íbúðar: 30 l/s., úr baðherbergi íbúðar: 15 l/s. Önnur Lr. merking er vélrænt útsog eða einangraðir stokkar upp úr þaki.

Bréfalúga er á útihurð samkv. reglugerð, hæð 900mm.

Sorpgeymsla: Sorpgeymsla er við bílastæði og skal vera a.m.k. EI60.

Brunavarnir: Flóttaleiðir eru samkvæmt byggingarreglugerð. Björgunarop eru úr herbergjum.

Eldvarnarmerkingar eru samkvæmt brunavarnarreglugerð. Slökkvitæki og reykskynjarar eru á teikningu.

Klæðningar eru í flokki 2.

Læstir skápar, hreinsiefni:

Læstur skápur fyrir lyf er í eldhúsinnréttingu. Hreinsiefni eru geymd í skáp á baðherbergi. Br. 12.8.1

Allar málsetningar eru í sm. aðrar en hæðarkódar sem eru .i metrum.

Kólnunartölur:

Þak	0,20 W/m²C
Útvegguir	0,30 W/m²C
Gólf	0,20 W/m²C
Meðaltal glugga og hurða	2,05 W/m²C

SKANNAÐ

MÓTTEKIÐ
20. nóv. 2017
Byggingarfulltrúinn í Húnaþingi vestra

Hönnunarstjóri: Stefán Árnason

Verk: Garðavegur 31, Húnaþing vestra	Landnr. 212050	Hannað/ teikn. SA,SA	Verknr. 2017-034
Verkhluti: Aðalteikning, Grunnmynd, snið, útlit, skráningartafla og byggingarlýsing		Blað nr. 1	Teikning nr. 100
		Dags. 31-10-2017	Mkv. 1/100
Stefán Árnason byggingafræðingur, kt. 020346 4269 Símar 896 3920, 6617 280, sa@internet.is		Samþ. S. Árnason	

2017-034 Garðavegur 31 V-Hún 2 11-11-2017.dwg