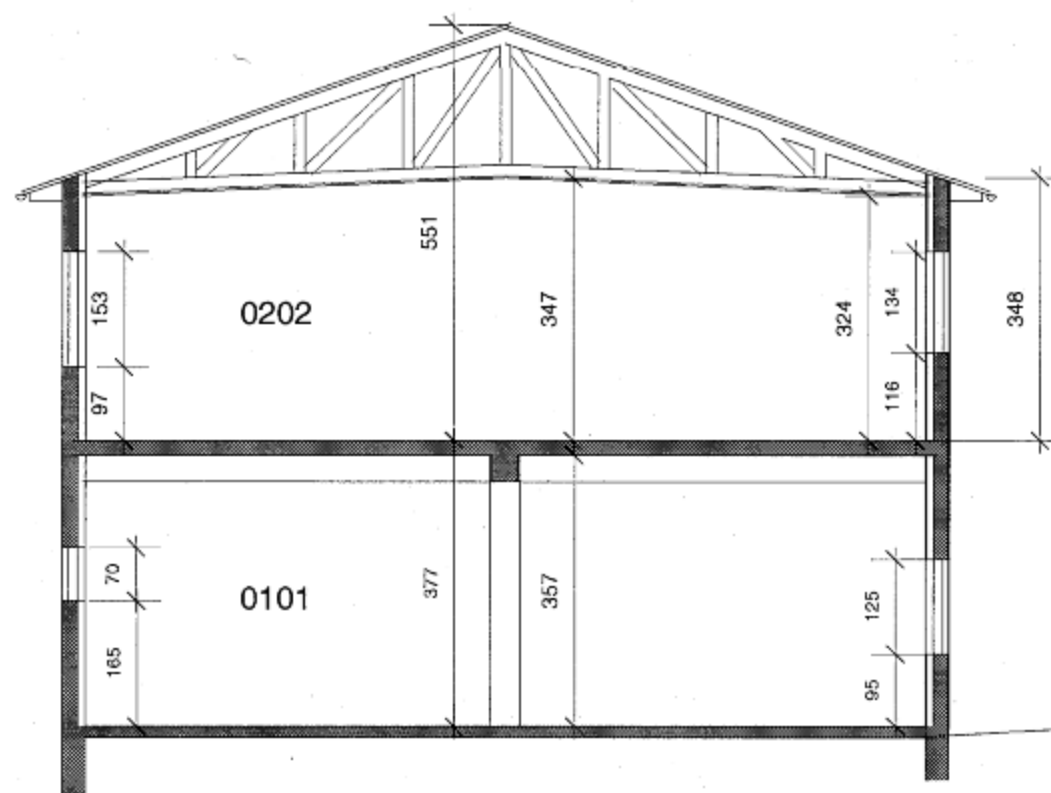
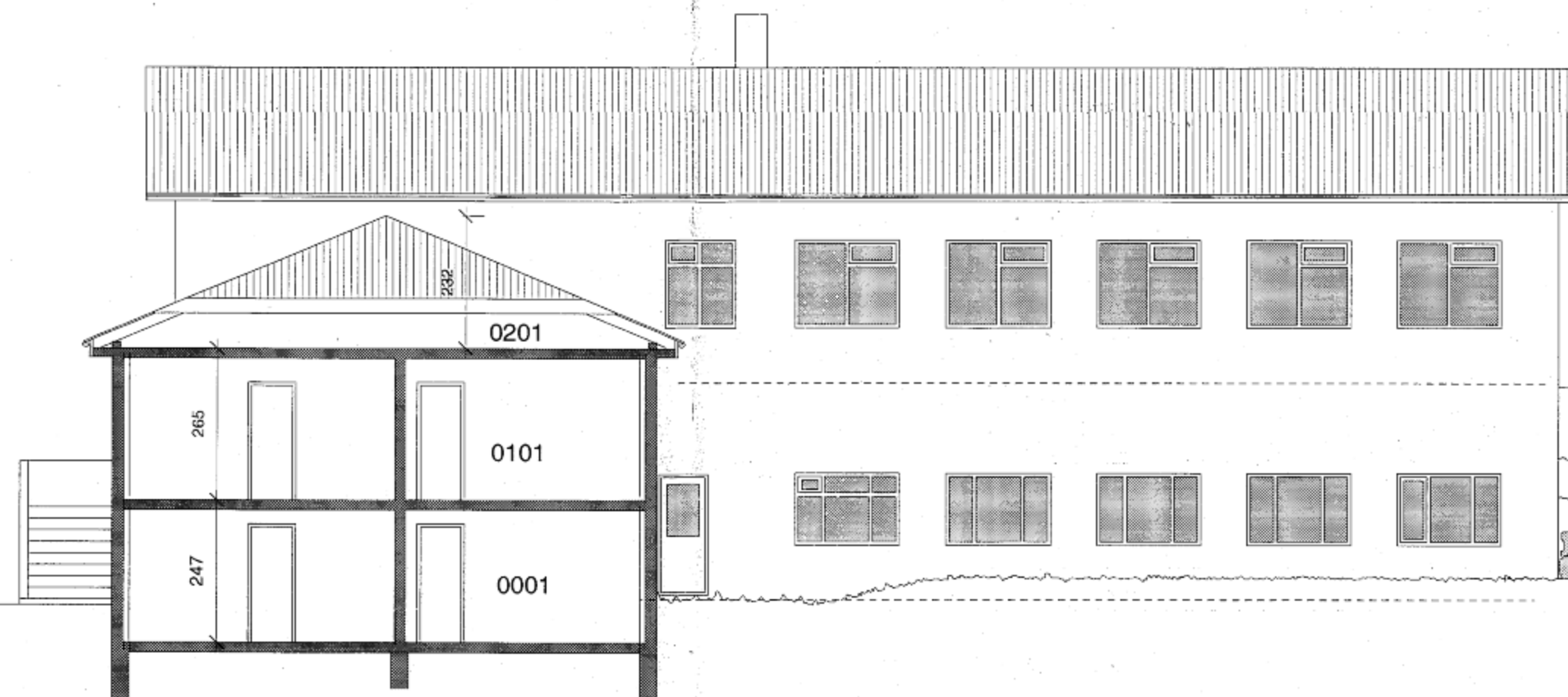


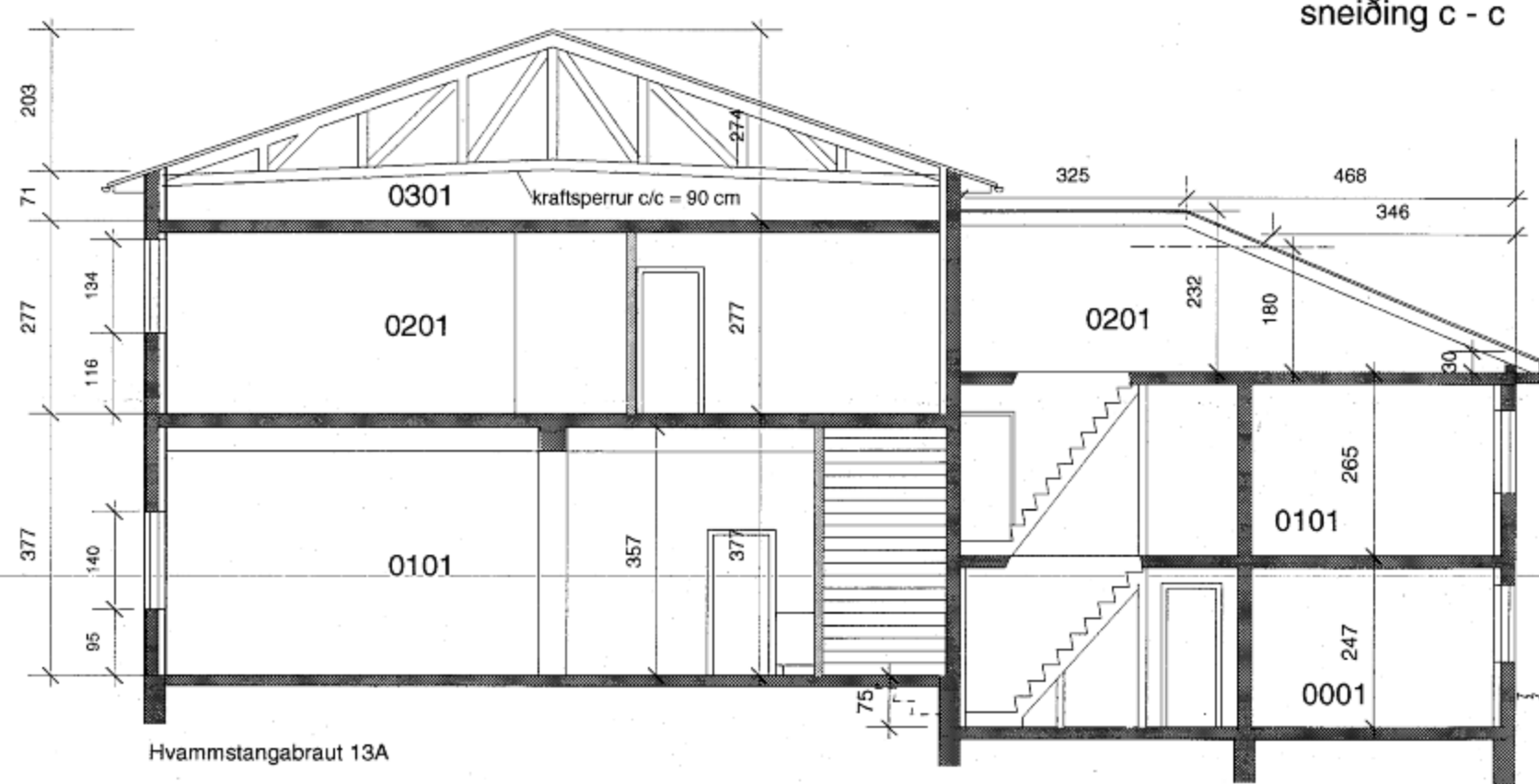


sneiðing a - a



Hvammstangabraut 13

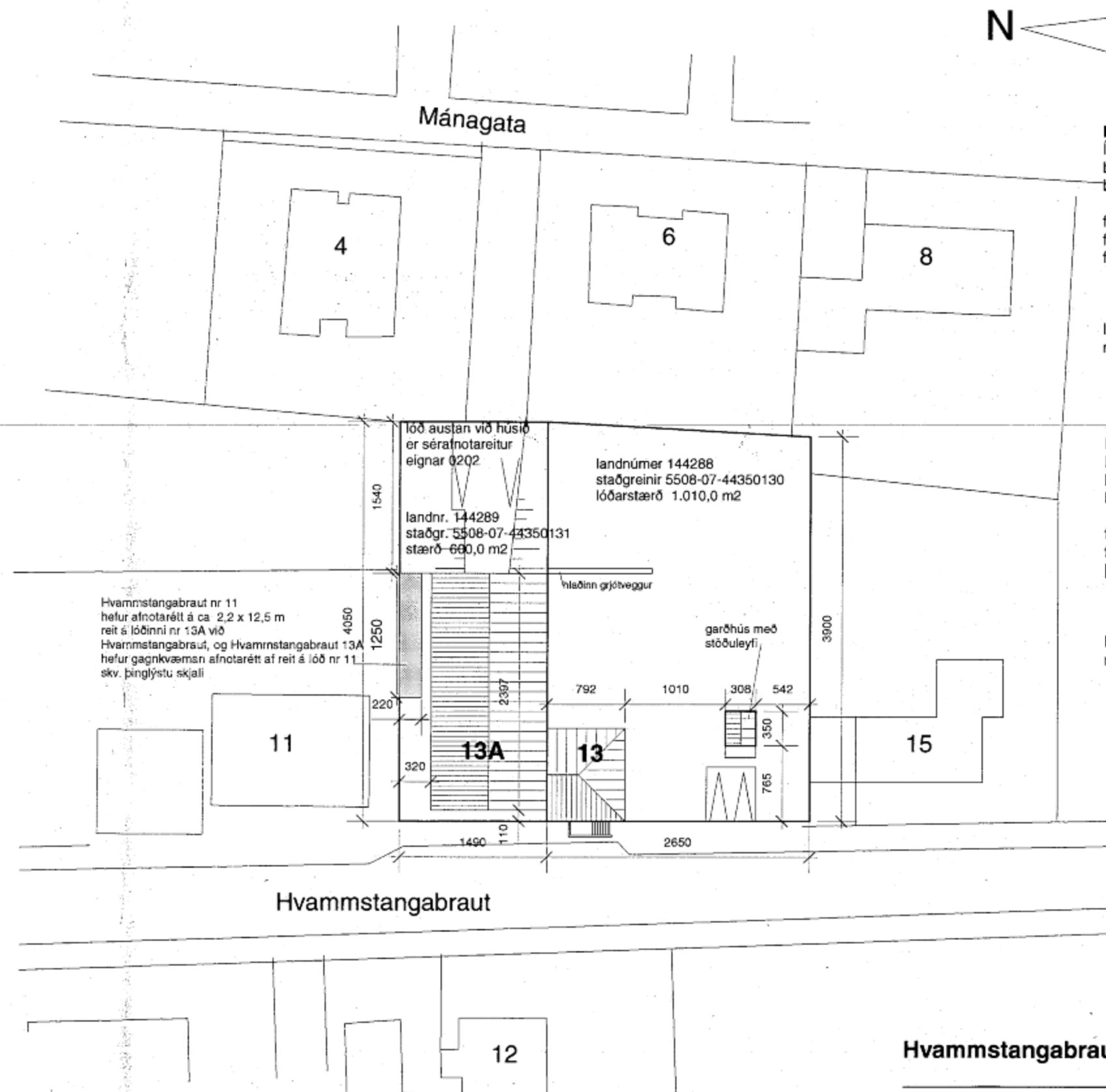
sneiðing c - c



Hvammstangabraut 13A

sneiðing b - b

Hvammstangabraut 13



afstöðumynd,
mkv. 1:500

Afstöðumyndin er gerð eftir smækkuðum ljósritum frá byggingar- og skipulagsfulltrúa Húnaþings, dags. 25.01.2001 og 26.01.2001 og samkvæmt mælingum á staðnum. Upplýsingar um lóðirnar nr 13 og 13A við Hvammstangabraut eru samkvæmt skráningu Fasteignamats ríkisins í ágúst 2004

HÚNAÞING
Samþykkt:

Í skipulags- og byggingarmynd

3. mars 2005

Í höfðamynd 10. mars 2005

0/

Hvammstangabraut 13
Íbúðarhúsið á lóðinni er steinsteypt með bárujárnklæddu timburpaki, byggt 1942 samkv. skráningu Fasteignamats ríkisins

flatarmál kjallara er 82,2 m², rúmmál 200,9 m³
flatarmál 1. hæðar 74,2 m², rúmmál 200,2 m³
flatarmál þakhæðar 74,5 m², rúmmál 83,1 m³

samtals 230,9 m² 484,2 m³

lóðarstærð er 1.010,0 m²
nýtingarhlutfall lóðar er 230,9 / 1.010 = 0,23

Hvammstangabraut 13A
Húsið á lóðinni er steinsteypt með bárujárnklæddu timburpaki, byggt 1966 samkv. skráningu Fasteignamats ríkisins

flatarmál 1. hæðar er 278,8 m², rúmmál 1.051,5 m³
flatarmál 2. hæðar 274,7 m², rúmmál 1.048,7 m³
þakhæð rúmmál 206,1 m³

samtals 553,5 m² 2.306,3 m³

lóðarstærð er 600,0 m²
nýtingarhlutfall lóðar er 553,5 / 600 = 0,92

Hvammstangabraut 13 og 13A Hvammstanga

reyndarteikningar af íbúðarhúsi og húsi með verkstæði, bakaríi, íbúð ofl., sneiðingar í mkv. 1:100 afstöðumynd í mkv. 1:500

teiknað 11.2. 2005.

Trausti Leósson

Trausti Leósson byggingafræðingur Leirutanga 16, Mosfellsbæ
kt. 310846-3769, gsm 824 2588, fax 566 7544, netfang trausti@itn.is

teikning nr 2