

ÚTGÁFUFERILL			
NÚMER.	DAGS.	SKÝRINGAR.	UNNIÐ.
DAGS.	SAMRÆM.HÖNNUÐUR.		
Helstu stærðir: Brúttó flatarmál húss.....52,0 m2 Brúttó rúmmál húss.....165,4 m3 Flatarmál lóðar.....13000 m2 Nútingarhlutfall.....0,004 U-gildi byggingarhlutaskal vera eftirfarandi eða þá: Þak.....0,2 W/m2K Útveggur.....0,3 W/m2K Gluggar.....2,0 W/m2K Gler.....1,0 W/m2K Hurðir.....3,0 W/m2K Gólf á fyllingu.....0,2 W/m2K Gólf að óupphituðu rými.....0,3 W/m2K Gólf að útilofti.....0,2 W/m2K Skýringar: ÚT merkir björgunarop LR merkir loftræst rými RSK merkir reykskynjari SL merkir slökkvitæki NF merkir gólfniðurfall			
EMIL ÞÓR GUÐMUNDSSON FTFI HAMRABORG 10 200 KÓPAVOGUR GSM: 898 9517 NETFANG: emil@emil.is kt: 280456-3499			
HEITI VERKS: Sauðá Vatnsnesi			
HEITI TEIKNINGAR: Grunnmynd, útlit og skýringar			
MKV: 1:100	DAGS. 15.02.2024	VERK NR	
TEIKNAD. EÞG	YFIRAFIÐ EÞG	SAMPYKKT EÞG	NR. TEIKNINGAR BN01
DAGS.UNDIRSKR.	NAFN HÖNNUÐAR EMIL ÞÓR GUÐMUNDSSON		BN01
UNDIRSKR.HÖNNUÐAR			
			ÚTGÁFA



Skráningartafla

1

Skráningartafla: Sauða - Vatnsnesi					Skrásetjari: Emil Þór Guðmundsson																			
Landeignanúmer: L144496					Kennitala: 280456-3499																			
Matshlutanúmer: 14					Útgáfa: 5.00					Dags.: 29.2.2024														
Uppskipting og lýsing					Stærðir																			
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D13	D14	D15							
Lokun	Rými hæð-röö	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hæld	Botnflötur m²	Milliflötur m²	Stigar m²	Op m²	Brúttóflötur m²	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð mín	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	Skipta-rúmmál m³							
		Matshluti Botn			52,0	0,0	0,0	0,0	52,0	0,0			175,8 10,4	44,1	52,0		140,238							
A	01 0101	1. Hæð Gestahús	N	0101	52,0	0,0	0,0	0,0	52,0 52,0	0,0	2,81	3,19	165,4 165,4	44,1 44,1	52,0 52,0	3,18	140,238							
Athugasemdir																								
Sameignir sumra																								
	Eignar-hæld	Notkun texti	Y-eignarhæld	Notkun texti	Reikni-regla	Eignarhlutur																		
				Skipta rúmmál																				
	Eignar-hæld	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Séreign m² án sameignar	Séreign og sameign m²																			
	0101	Gestahús	52,0	140,238	140,238																			
		Allt	52,0	140,238	140,238																			
		Botnplata		Hjúpflétir																				
					þar af:	þar af:																		
	Löð m²	Botnplata m²	Botnplata m²	Útveggir m²	Glugga- og dyraop m²	Þak m²	Þakluggar og þakop m²	Efsti hæðerkóði	Ummál ofanjarðar															
Matshluti		10,4	52,0	108,0	19,0	52,0																		

ÚTGÁFUFERILL

NÚMER.	DAGS.	SKÝRINGAR.	UNNIÐ.

DAGS. SAMRÆM.HÖNNUÐUR.

EMIL ÞÓR GUÐMUNDSSON
FTFL

HAMRABORG 10
200 KÖPAVOGUR
GSM: 898 9517
NETFANG: emil@email.is
kt: 280456-3499

HEITI VERKS:

Sauða Vatnsnesi

HEITI TEIKNINGAR:

Skráningartafla - Afstöðumynd

MKV:	DAGS, 29.02.2024	VERK NR	
TEIKNAD: EPG	YRIFARID EPG	SAMPYKKT EPG	NR. TEIKNINGAR
DAGS.UNDIRSKR.	NAFN HÖNNUÐAR EMIL ÞÓR GUÐMUNDSSON		BN02
UNDIRSKR.HÖNNUÐAR			
			ÚTGÁFA

Bogi Magnusen Kristinsson