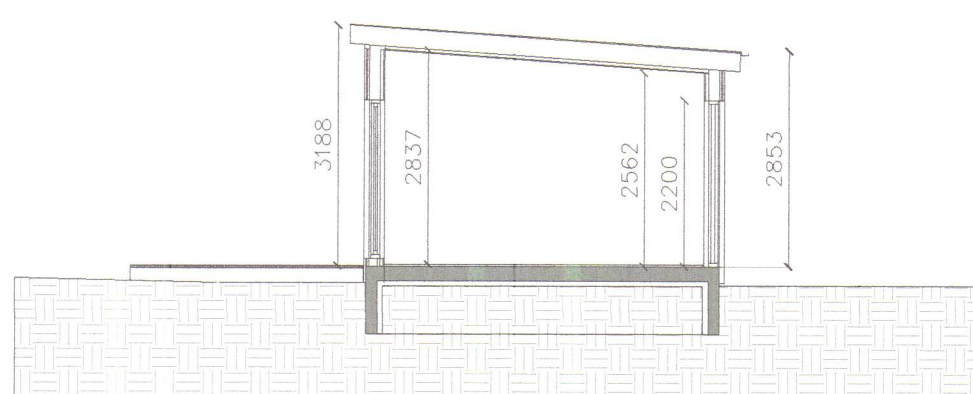
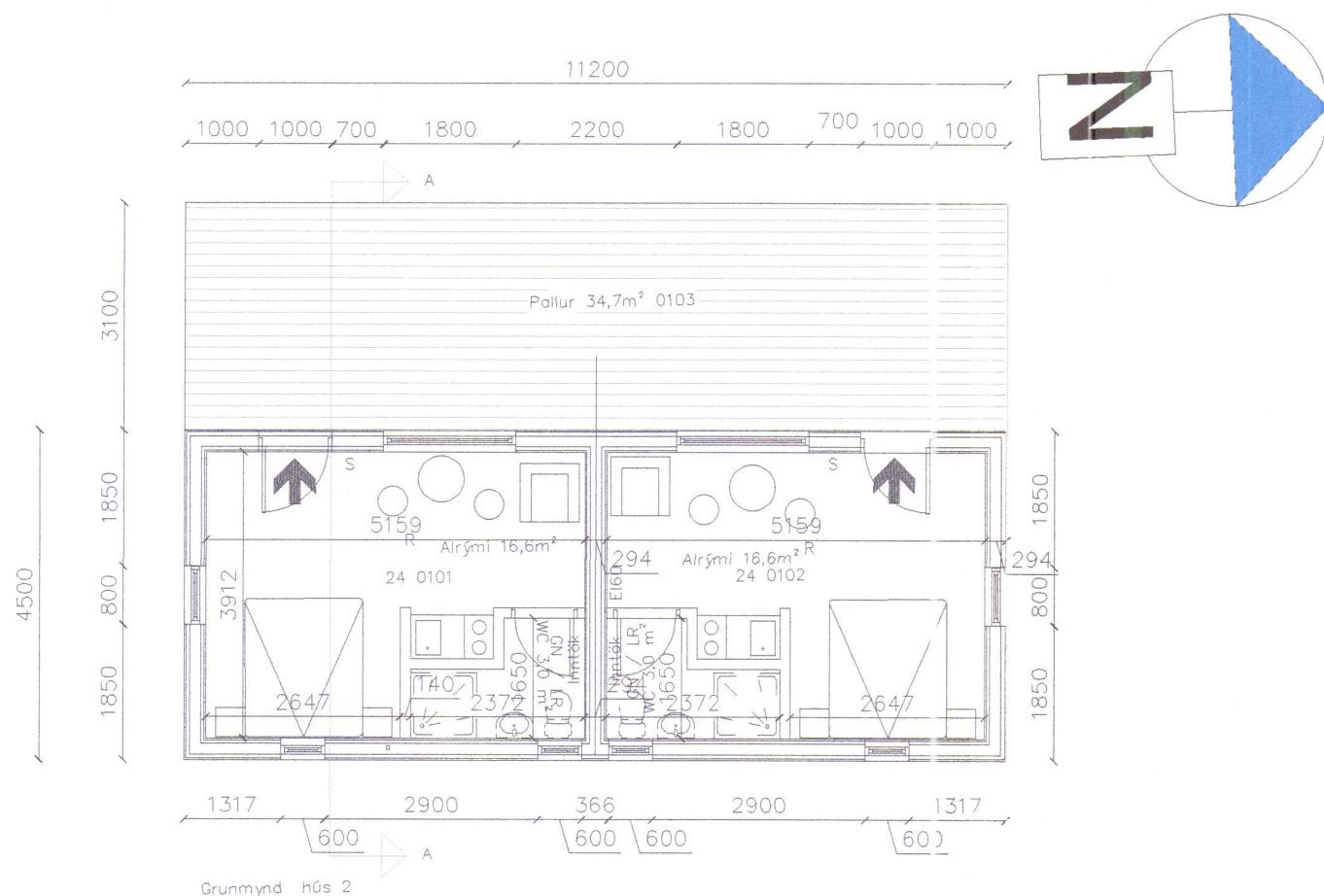




Byggingarlýsing:
Stóra Ásgeirsá Vestur Húnaþing
Landnúmer L144636



Sótt er um leyfi til að bygga tvo gestahús, frístundahús til útleigu, með tveimur gistirýmum hvort.

Gölf:
Sökkklar og botnplata eru staðsteypt, undir plötu og inn á sökkulveggi, skal setja 70mm einangrun.

Veggir:
Timburgrind útveggja er 45x145 mm, klædd að utan með vatnsþolnum 9mm krossvið. Utan á krossvið verði settur veggjadúkur. Á lóðréttar stoðir komi 21x45mm lóðréttar lektur, utan á þær koma 25x45mm láréttar lektur. Útveggir eru síðan klæddir með báruðu stáli. Einangrun útveggja er 150mm steinull. Setja skal mûsanet eða mûsalista, neðst við klæðningu og ganga vel frá. Að innan skal setja rakavarnarlag, gang skal vel frá köntum og tryggja það að rakavarnarlagið gatist ekki. Setja skal rafmagnsgrind 45x45mm og klæðningu í flokki 2. Ugildi veggja er 0,3

Þak:
Þakið er einhalla með sperrum 45x245mm, klætt á sperrum með nótuðum borðum eða 12mm vatnsþolnum krossvið. Á klæðningu kemur ásoðin pappi. Einangrun í þaki er 220mm þakull, setja skal 25mm lista á sperrur til að tryggja öndun, einnig skal koma fyrir þremur 40mm loftunarrörum í hvertsperrubil. Tryggja skal að loftun sé góð. U gildi Þaks er 0,2

Nota skal byggingavörur sem hlotið hafa viðurkenningu Mannvirkjastofnunar og eru CE merktar.

Veggir og Þak eru EI30 og klæðning í flokki 2 í húsin skal setja reykskynjara og handslökkvitæki. Veggir á milli herbergjæininga skulu vera E60

R tákna reykskynjara
S tákna handslökkvitæki

Stærðir:

Brúttóflatarmál 50,4 m²
Brúttórúmmál 163,8 m³

Skráningartafla: Stóra Ásgeirsá Húnaþing vestra				Skrásetjari: Vigfús Halldórsson			
Landnúmer: L144636				Kennitala: 100760-5849			
Matahlutanúmer: 25				Dags: 04-01-2020			
Uppskipting og lýsing	D2 Lokun	D3 Rým hæð-vg	D4 Nokun texti	D5 Höfuð- flokun	D6 Eignar- tagid	D7 Stærðir	D8 Botnflöt m²
Matahlutur						50,4	0,0
Botn						0,0	0,0
A 0101	1. hæð		N	0101		50,4	0,0
A 0102	Gestahús		N	0101		25,2	0,0
C 0103	Gestahús		U	0101		25,2	0,0
	Pallur					34,7	0,0
Athugasemdir							
Sameignir/summa							
Eignarhald							
Eignar- tagid	Nokun texti	Brúttóflöt m²	Brúttórúmmál m³	Sérígr m²	Sérígr og sérígr m²		
0101	Gestahús	50,4	117,992	117,992			
	Alla	50,4	117,992	117,992			

Skráningartafla: Stóra Ásgeirsá Húnaþing vestra				Skrásetjari: Vigfús Halldórsson			
Landnúmer: L144636				Kennitala: 100760-5849			
Matahlutanúmer: 25				Dags: 04-01-2020			
Matahlutur	Botnplata		Hjúptefur		Útgáfa 4.01t		
	Botnplata m²	Botnplata m²	Uvaggi m²	Uvaggi og dyrlopp m²	Þaki m²	Þaki og þaklopp m²	
Matahlutur	10,1	50,4	85,0	28,0	57,0		
Yfirlit							
Innan hæða		Útan hæða					
A		A		B		C	
Botnflöt / m²	50,4					34,7	85,1
Brúttóflöt / m²	50,4					34,7	85,1
Brúttórúmmál / m³	162,0						162,0
Nettóflöt / m²	39,2						39,2
Brúttóflöt / m²	50,4						50,4
Skápúrúmmál / m³	117,992						117,992

Breyting	Dags.	Verkefni		Verk nr.
Uppfært	13.10.21	Stóra Ásgeirsá Húnaþing vestra hús 2 MHL 25 Grunnmynd, útlit og sneiðing		19-07
				Dagsetning. 28-12-2019
				Kvarði. 1:100
Hannad.		Vigfús Halldórsson	Vigfús Halldórsson	Teikning nr.
Aðalhönnuður kt.: 100760-5849		Vigfús Halldórsson BFI Heiðarbrún 16, 810 Hveragerði S:8984908 / vigfus.h@internet.is		A-2