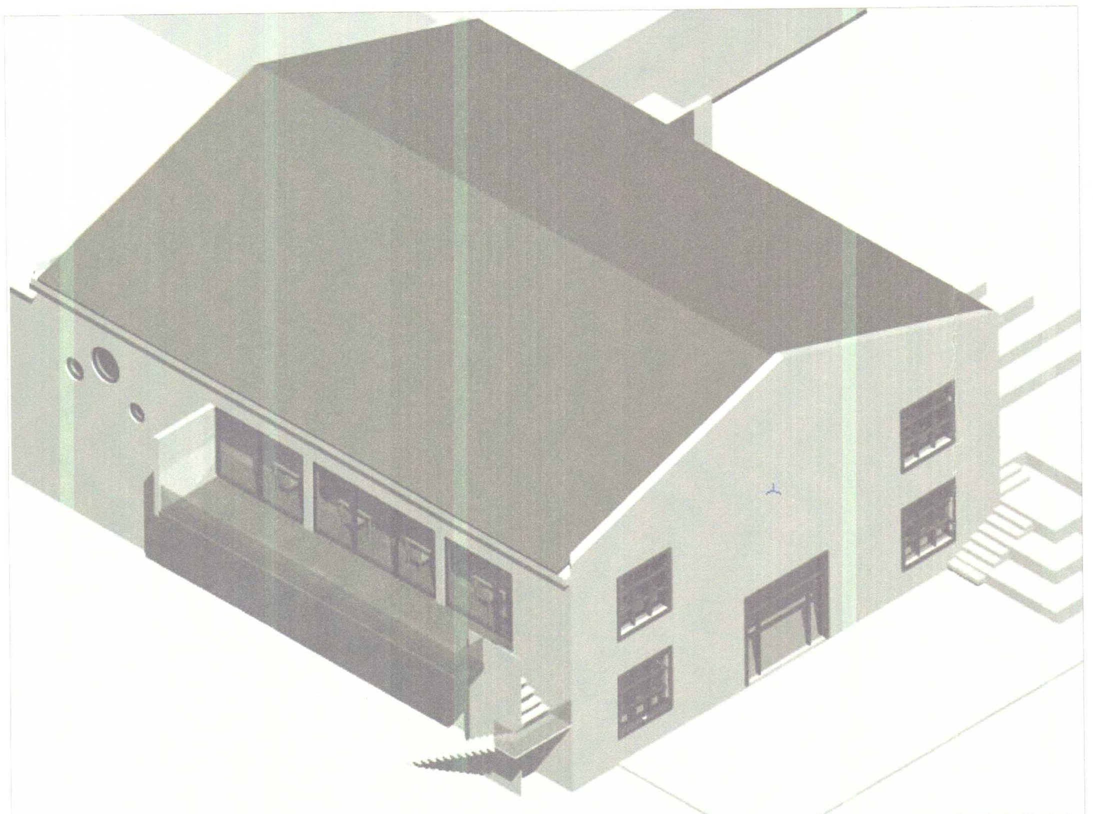
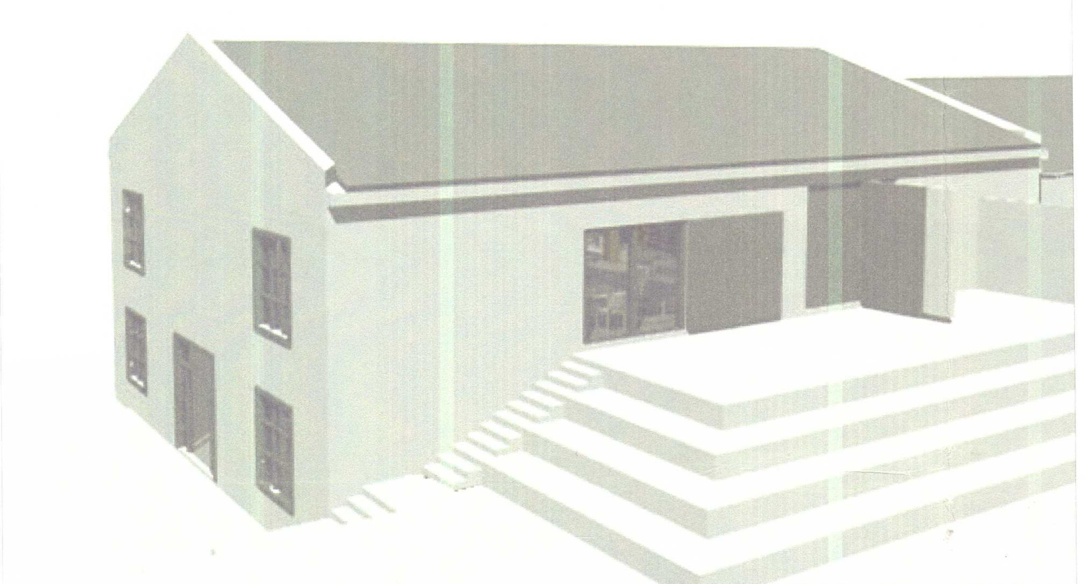
VEITINGAHÚS

N

AFSTÖDUMYND 1:500



REIST MYND SUD-VESTUR



FJARVÍDD SUD-AUSTUR

Skráningartafla: Strandgata 1, Hvammstanga

Skrásetjari: Hólmfríður Ósmann Jónsdóttir
Kennitala: 030966-5039
Dags.: 3/24/2014

Uppskipting og lýsing

D0 Lokun	D1 Rými hæð-röð	D2 Notkun texti	D3 Höfuð-flokkun	D4 Eignar-hald	D5M Milliflötur m²	D6 Stigar m²	D7 Op m²	D8 Brúttóflötur m²	D9 Brúttóflötur sh < 1,8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D16 Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	D17 Skipta-rúmmál m³
		Matshluti			0,0	0,0	0,0	342,8	54,4			1.684,2	313,3	342,8		1.190,679
		Botn										73,6				
	02	**2.hæð**			0,0	0,0	0,0	342,8	0,0			1.415,2	313,3	342,8		
A	0201	**Veitingahús**	N	0201				342,8		3,18	6,15	1.415,2	288,3	342,8	4,13	1.190,679
A	0202	**Svalir**	V	0201						0,00	0,00	0,0	25,0			
	03	**Þak**			0,0	0,0	0,0	0,0	54,4			195,4	0,0	0,0		
A	0301	**Þakrými**	F	0201					54,4	0,24	3,00	195,4	0,0			

Athugasemdir

Sameignir sumra

Eignarhald

Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skipta Séreign m³
0201	**Veitingahús**	342,8	1.190,679
	Alls	342,8	1.190,679

SKRÁNINGARTAFLA

Áritun byggingarfulltrúa

Húnaþing vestra
Skipulags- og umhverfisráð
Samþykkt þann
- 5 JUNI 2014
í sveitarstjórn 16. 6. 2014
Byggingarfulltrúinn í Húnaþingi vestra

UMSÓKN

Veitingahús, Strandgata 1, Hvammstanga.
Stadgreinir 5508-7-84050010

Byggingarlysing.
Um er ad ræda tveggja hæda steinsteypt hús frá árinu 1942 sem upphaflega var byggt sem frystir fyrir sláturhús Kaupfélagsins. Í dag inniheldur húsid frystigeymslur, pakkhús, Selasetur Íslands og fleira. Stadsetning er í sudurenda hússins med fastanúmmerid 224-9791.

Starfsemin er tvískipt, annars vegar veitingasalur fyrir ad hámarki 150 manns med stodrymum svo sem eldhúsi, snyrtingum og starfsmannaadstödu. Hins vegar er gert rád fyrir ad eldhúsid nytist sem mötuneytiseldhús fyrir grunnskólann thar sem hægt er ad elda mat fyrir allt ad 200 manns.

Húsid liggur í halla og er adkoma ad efri hæd frá austurhlid. Vegna hædarlegu lands er gert rád fyrir setpöllum med tröppum frá austri og medfram húshlid til sudurs ad útisvædi Selaseturs. Gert er rád fyrir lyftu til thess ad tryggja adgengi fyrir alla.
Adkoma er thar sem ádur var innkeyrsluhurd og er nú tvískipt, annars vegar vörumóttaka og hins vegar adkoma gesta ad veitingasal. Einn gluggi er á austurhlid thar sem í dag er gönguhurd. Á vesturhlid er gert rád fyrir stórum gluggum til ad gestir geti notid útsynis ad hafi. Byggdar verda svalir sem tengdar verda útisvædi med stiga.
Innra skipulag er med theim hætti ad veitingasalur er í sudurhluta en eldhús, starfsmannaadstada og snyrtingar í theim nordari. Innveggir verda timburveggir med klædningum í flokki 1.
Gólfplata er steinsteypt og verdur yfirbord hennar lakkad.
Thakburdarvirki er úr timbri sem hvílir á steyptum útveggjum og burdarsúlum úr timbri. Thak er léttbyggt med kraftsperrum, einangrad verdur ofan á sperrur med 150mm thakull. Thök eru klædd bárujárni. Gluggar eru timburgluggar. Loftræsikerfi verdur sett upp í húsinu og skal gengid frá thví thannig ad thad studli ekki ad reykútbreidslu vid bruna. Reyklosun er um glugga og hurdir. Gert er rád fyrir sprinklerkerfi í veitingasal thar sem opid er upp í sperrur.
Eldhús og veitingasalur er eitt brunahólf med thrjár óhádar flóttaleidir; um adaladkomu veitingasalar, vöru- og starfsmannaadkomu, auk thess sem flóttaleid er um svalir til vesturs. Í eldhúsi er gert rád fyrir fitugildru og eldvarnarháf. Loft í thjónusturymum er nidurtekid gifsloft í flokki 1. Gólfefni er í flokki G. Útljós og neydarlysingar eru í rymum skv byggingarreglugerd, ÍST EN 1838, ÍST EN 50172 og ödrum tengdum stödlum. Reikna skal med a.m.k. 1 lux í midlínu flóttaleidar og salerni fatladra. Lysing tharf ad vera utanhúss vid útidyr og svalir (gód umhverfislysing). Slökkvitæki skulu vera í ryminu og skal stadsetning theirra vera ákvedin í samrádi vid slökkvilidsstjóra. Slökkvitækin skulu valin eftir leidbeiningum MVS og sett upp af vidurkenndum adila. Stadsetning slökkvitækja skal merkt med thar til gerdum skiltum af hæfilegri stærd midad vid sjónfjarlægd.
Adkoma slökkvilids er greid umhverfis bygginguna.

Sótt er um breytta noktun thannig ad reka megi mötuneyti og veitingahús med vínveitingaleyfi í notkunarflokki 2, skv. grein 9.1.3 í byggingarreglugerd. Skv regluferd um veitingastadi, gististadi og skemmtanahald er sótt um leyfi fyrir veitingastad í flokki II, 14. gr. og tegund a, 15. gr.

Brúttóflötur 342,8
Brúttórúmmál 1.684,2
Birt flatarmál 342,8
Skiptarúmmál 1.190,679

Stærd lódar er 9569 m2 og nytingarhlutfall 0,47
Fjöldi nyrra bílastæda eru sex, thar af eitt fyrir fatlada, auk thess nytast núverandi bílastædi Kaupfélagsins.
Burdarvirkishönnudur er Bjarni Thór Einarsson.

Athugasemdir vid breytingar
Lagfæringar á skráningartöflu, setpöllum faekkad, vidbaetur í byggingarlysingu

STRANDGATA 1, HVAMMSTANGA
Uppdráttur: Adaluppdráttur - afstödumynd, skráningartafla, byggingarly
Mælikvardi: 1:500
Breyting: 05.06.2014
Verkkaupi: Kaupfélga Vestur-Húnvetninga, Hvammstanga
A

Arkibúllan ehf.
Tómasarhaga 31 - 107 Reykjavík - arkibullan@arkibullan.is - sími 561 8955
Dagsetning: 02.04.2014
Undirritun:
Hólmfrídur Ósmann Jónsdóttir FAÍ k.t. 030966-5039
Hrefna Björg Thorsteinsdóttir k.t. 180267-5819

SKANNAÐ